2008. 4. 7 제188호

세계도시동향



세계도시

2008. 4. 7 제188호

목 차

[벤치마킹 사례]

도시기본계획을 보완하는 런던市 '권역별 발전계획'(SRDFs)

문화·디자인

- 1. 선거 포스터도 '깨끗한 도시법' 따라야 (브라질 상파울루市)
- 2. 신축·공사 중인 건축물, 동영상으로 보세요 (파리)
- 3. 도시 미관 위해 태양열 발전장치도 이왕이면 '다홍치마' (런던)

산업·경제

- 4. 세계 자동차 경주대회 개최로 관광산업도 '씽씽' (브라질 쿠리치바市)
- 5. 市가 앞장서 공정무역 홍보 (영국 리버풀市)
- 6. 사람과 사람, 지역과 지역을 잇는'디지털 커낼 네트워크'(일본 교토府)
- 7. '학연도시 新시대 계획' 3년 맞아 재검토 (일본 교토府)
- 8. 성차별 개선 공동 노력 촉구 (런던)
- 9. 포인트, 전자머니…마음대로 골라 계산하세요 (도쿄都 메구로區)

목 차

건강·복지

- 10. 세대 간 통합센터에서는 세대차이 없어 (런던)
- 11. 시립 도서관에 신개념 멀티미디어 서비스 실시 (파리)
- 12. 임대주택 세입자에게 TV·인터넷·전화를 1유로에 제공 (파리)

방재·안전

13. 토사재해 경보 운용 시작 (도쿄)

도시환경

- 14. 굴 양식으로 운하 자연정화 추진 (뉴욕)
- 15. 주유소에서 대체에너지 'E85' 가득이요 (캘리포니아州)
- 16. CO₂ 배출량은 '이산화탄소 계산기'로 (캘리포니아州 버클리市)
- 17. 항구에 친환경 '철도 화물적하장' 건설 추진 (로스앤젤레스)

도시교통

- 18. 상업로에 자전거 도로·보행로 조성 (프랑스 툴루즈市)
- 19. 지하철 주차장 건설로 대중교통 이용 장려 (브라질 상파울루市)
- 20. 신체장애 학생에게 특별 대중교통수단 제공 (브라질 쿠리치바市)

도시계획·주택

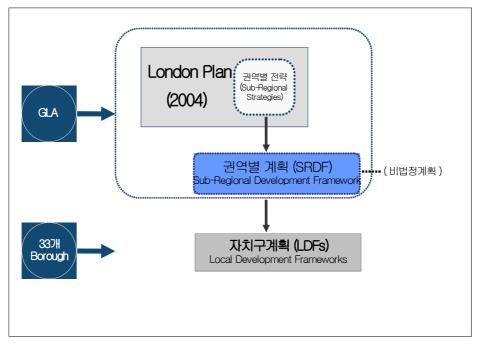
- 21. 지붕에 나무 심는 '살아있는 지붕' 연구 (런던)
- 22. 노인 맞춤주택 건설 추진 (영국)

[벤치마킹 사례]

도시기본계획을 보완하는 런던市 '권역별 발전계획'(SRDFs)

<주요 내용>

○ 32개 자치구(Boroughs)와 City of London으로 구성된 대도시 런던은, 2004년 영국 정부가 새로 도입한 도시계획시스템에 따라 도시기본계획에 해당하는 '런던 플랜'(London Plan)을 수립함. 2006년에는 '권역별 발전계획'(SRDFs: Sub-Regional Development Frameworks)을 수립해 보완함으로써 런던市 도시계획체계는 런던 플랜-5개 권역별 발전계획-자치구 계획(LDFs: Local Development Frameworks)의 3단계로 운영되고 있음.



런던市의 도시계획체계

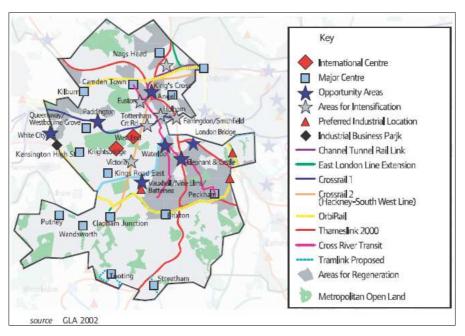
- 권역별 발전계획은, 장기적인 도시발전 구상을 제시하는 런던 플랜의 정책목 표와 현안을 5개 권역(Central·East·West·North·South London)으로 나눠 구 체화한 중간단계의 공간계획임.

- ·권역별로 통합된 정책방향을 제시하고 인접 자치구 간 협력과 조정방향을 제시함.
- ·5개 권역별로 작성된 권역별 발전계획은, 런던 플랜에서 제시한 권역 계획의 내용과 전략을 구체화해 정리한 非법정계획이지만 자치구 계획 수립 시 반드 시 고려하도록 돼 있음.

권역 구분	자치구(개)	인구(만명)
Central London	7	150
East London	10	200
West London	6	150
North London	4	110
South London	6	130
London	33	740



- 권역별 발전계획을 수립하게 된 것은, 런던 플랜이 지향하는 공간 통합적이 고 다핵 중심의 발전방향이 여러 자치구와 연계돼 있기 때문임.
 - ·특히 교통이나 환경 같은 사안은 자치구의 행정구역을 넘어 상호 유기적 인 협력과 일관성 있는 정책 추진을 통해 달성할 수 있음.
- 권역별 발전계획은 크게 두 부문으로 구성함. 1부에는 권역의 특징과 전략목 표를, 2부에는 지속가능한 성장과 성장의 공간적 배분, 커뮤니티 활성화, 환 경 개선, 개발수단과 관리 등 5개 부문에 대한 정책적 실행방안을 제시함. 부록에는 해당 권역에 대한 각종 데이터와 계획지표를 수록함.
 - ·중심활동지역(Central Activity Zone), 기회지역(Opportunity Area), 개발강 화지역(Areas for Intensification), 재생지역(Regeneration Areas) 등 지역 특성에 따른 개발거점을 설정함.
 - ·고용 창출과 주택 공급, 사회·문화시설 계획을 교통인프라 계획과 연계해 수립하고, 교통계획은 런던市 지역 경계를 넘어 광역적으로 고려함.



런던市 도심권(Central London) 계획의 공간구조

<해설 및 평가>

- 런던市의 권역별 발전계획은 도시기본계획에 해당하는 런던 플랜과 각 자치구 계획을 연결하는 중간단계의 공간계획으로, 런던 플랜이 지향하는 정책목표를 구체화하면서 자치구 계획 수립 시 고려사항을 제시하는 역할을 함.
- 권역별 현안과 정책목표를 분명히 하고 계획의 일관성을 확보하면서, 자치구 및 관련 기관 간의 협력과 조정을 유도한다는 점에서 계획의 실현가능성을 높일 수 있다고 기대됨.

<서울시정의 현황과 문제점>

- 서울시 도시계획은 도시기본계획과 도시관리계획이 이원화된 체계로 운영 되 고 있음. 하지만 인구 1000만 명에 이르는 거대도시 서울의 경우, 20년 목 표의 장기계획인 도시기본계획의 내용이 추상적이기 때문에 이를 일정한 공 간단위(권역별 혹은 생활권별)로 구체화할 필요가 있음.
 - ·도시기본계획과 도시관리계획을 연계하는 중간단계의 계획이 필요한 실정임.

- 자치구 등 지역별 특성을 반영한 권역별 발전전략을 수립하기 위해서는 기존 하향식 도시계획 수립방식에서 상향식으로 전환할 필요가 있으며, 이러한 측 면에서 자치구 발전계획의 필요성이 부각되고 있음.

<벤치마킹 시행방안>

- 서울시의 경우 도시기본계획을 수립할 때, 생활권 계획 내용을 구체화한 부
 속 계획서로서 권역별 계획을 수립해 활용할 필요가 있음.
 - ·도시기본계획 수립 후 1년 내에 권역별 계획을 수립해 非법정계획으로 운영하고, 권역별 계획 수립 시 서울시 관련 실·국 및 자치구의 의견을 광범위하게 수렴하는 과정이 필요함.
- 서울시 25개 자치구 중 현재 16개 자치구에서 수립해 운영하고 있는 자치 구 발전구상을 같은 시기에 수립하도록 유도함으로써, 도시기본계획 및 권 역별 발전계획의 기초자료로 활용하는 상향식 계획수립의 토대를 마련할 필요가 있음.
 - ·서울시의 경우 25개 자치구 도시기본계획을 1990년대 중반에 수립해 2011 년 목표 도시기본계획 수립 시 반영한 경험이 있으나, 이후 자치구 도시기 본계획이 폐지됐음.

<벤치마킹 기대효과>

- 서울시와 같은 대도시의 경우, 도시기본계획을 권역별로 구체화하는 중간단계의 권역별 발전계획을 수립해 운영함으로써, 도시기본계획-권역별 발전계획-도시관리계획의 계획체계를 마련할 필요가 있음.
- 향후 자치구 발전계획을 동시에 수립하도록 유도함으로써 도시기본계획 및 권역별 계획에 반영하는 등 상향식 도시계획체계를 준비할 필요가 있음.

/양재섭 도시기반연구본부 연구위원(jsyang@sdi.re.kr)

[문화 · 디자인]

- 1. 선거 포스터도 '깨끗한 도시법' 따라야 (브라질 상파울루市)
 - 브라질 상파울루市는 '깨끗한 도시법'을 통해 청결해진 市 이미지가 2008년 시장 및 하원 선거로 인해 지저분해질 것을 우려해 새로운 선거 규정을 발표함.
 - 상파울루 시장 선거운동 기간인 2008년 7월 6일~10월 5일에 선거 관련 포 스터 및 캠페인에 관해 자세한 규정을 담은 팸플릿이 배포될 예정임.
 - 市는 2006년부터 선거 캠페인 규정을 발표했지만 그동안 잘 지켜지지 않았다며 2008년에는 감사를 강화할 계획임. 규정 위반 시 지역선거법원에 고발할 수 있음.
 - ·가로수나 고가도로, 전봇대에 선거용 플래카드 부착을 금지하고 깨끗한 도 시법 규정에 벗어나는 크기도 허용하지 않음.
 - ·4m 이상의 선거용 플래카드는 공공장소에 부착하면 안 되며, 반드시 민간 건물에 부착해야 함.

(noticias.terra.com.br/brasil/interna/0,,OI2642443-EI8139,00.html) (www.estadao.com.br/geral/not_ger125075,0.htm)

- 2. 신축·공사 중인 건축물, 동영상으로 보세요 (파리)
 - 파리市 건축·도시 정보 및 자료를 전시하는 센터인 '파비옹 드 아스날'(Pavillon de Arsenal)은 도시계획과 건축에 대한 동영상 자료를 모아 웹사이트에 공개할 계획임.
 - 이슈가 되는 새로운 건축물이나 공사 중인 파리市 중요 건축물을 동영상으로 볼 수 있게 됨.

- 이번 동영상 메뉴 신설에 앞서, 50여 개의 프랑스 및 국제 건축회의와 파리 市의 현대 건축에 관한 12개의 필름, 파리市 건축 동향에 대한 토론회 등을 웹사이트에 제공하고 있음.
 - ·전체 영상물의 상영시간은 약 70시간이며, 실시간으로 검색이 가능함.

(www.pavillon-arsenal.com/videosenligne/index.php)

- 3. 도시 미관 위해 태양열 발전장치도 이왕이면 '다홍치마' (런던)
 - 런던市는 2008년 2월 시청사 지붕에 태양열 발전장치를 설치하면서, 공 모양 의 특이한 청사 구조의 외형을 유지할 수 있도록 기존 태양열 발전장치와 다 르게 알루미늄 틀이 없고 사다리꼴 모양을 한 발전판 617개를 맞춤 제작함.
 - 특이한 건물 외형은 살리면서 환경을 고려한, 문화와 환경을 함께 생각한 대 안에너지 건설 사업으로 기록될 전망임.
 - 런던市 기후변화청이 부담한 총 예산은 54만 파운드(약 10억 4600만 원)이 며, 상공·규제개혁부에서 19만 파운드(약 3억 6800만 원)를 지원받았음.
 - 런던시장은 市를 대표하는 시청사 건물에 설치된 태양열 발전장치가 직접적 인 환경혜택을 넘어. 지구온난화에 대처하는 런던市의 강력한 의지를 표명 하는 상징적인 역할도 하고 있다고 평가함.



청사 외형을 그대로 살린 런던 시청사 태양열 발전장치

(www.lda.gov.uk/server/show/ConWebDoc.2493)

산업 · 경제

- 4. 세계 자동차 경주대회 개최로 관광산업도 '씽씽'(브라질 쿠리치바市)
 - 브라질 쿠리치바市는 2008년 3월 2일 쿠리치바 국제 자동차경기장에서 '2008 세계 투어링 카 챔피언십'(WTCC)을 개최함.
 - 市는 WTCC 개최를 통해 국제적인 이벤트를 열 수 있다는 저력을 보여줬음.
 ・WTCC는 포뮬러 원(F1), WRC와 더불어 국제자동차연맹(FIA)이 주최하는 세계 3대 자동차 경주대회 중 하나임.
 - WTCC 입장권을 식료품과 교환하는 행사도 개최해 약 52톤의 식료품을 기부받음. 이를 저소득층을 돕는 데 활용할 계획임.
 - 市는 WTCC를 통해 경제 및 관광 분야가 활성화할 것으로 기대하고 있음. ·대회가 열린 2008년 3월 첫째 주말에만 호텔업계는 3000건 이상의 숙박 률을 기록했고, 요식업계도 매출이 증가함.

(www.curitiba.pr.gov.br/Noticia.aspx?n=12613)

- 5. 市가 앞장서 공정무역 홍보 (영국 리버풀市)
 - 영국 리버풀市는 2008년 2월 말~3월 초 공정무역의 중요성과 혜택을 널리 알 리고 체험할 수 있는 '공정무역주간'행사를 개최함.
 - 영국 전역 도소매점에서 공정무역 상품을 할인판매하는 이벤트를 열고, 리버 풀市를 포함한 8개 도시 간 공정무역 버스투어 등 다양한 행사를 벌임.
 - 생산자의 노동권과 인권을 보호하는 데 목적이 있는 공정무역은 그동안 제3 세계 국가와 유럽 민간단체의 전유물로 여겨져 왔는데, 리버풀市가 공정무 역의 전도사로 나서 주목을 받음.

- ·리버풀市에서 열린 한 음식축제에서 공정무역 상품으로 만든 아침식사 메뉴가 소개된 것이 계기가 돼 공정무역 단체와 시정부의 협력이 시작됐음.
- 리버풀市는 공정무역 홈페이지를 개설하고 공정무역의 취지와 필요성을 홍보하고 있음.
 - ·공정무역 상품과 구매처 및 생산업체를 소개하는 한편, 공정무역 관련 사업 및 운동에 직접 참여할 수 있는 정보도 제공함.



리버풀市가 운영 중인 공정무역 홈페이지(www.fairtrade.liverpool.gov.uk)

- 6. 사람과 사람, 지역과 지역을 잇는'디지털 커낼 네트워크'(일본 교토府)
 - 최근 정보화의 급속한 진전으로 교육, 의료, 방재, 산업, 행정 등 府民 생활 곳곳에 IT 기술이 침투해 있고, 정보량도 비약적으로 증대하고 있음. 교토府는 이러한 흐름에 대응해 교토府 지역을 잇는 고도 정보통신 기반인 '교토 디지털 커낼 네트워크'(Kyoto Digital Canal Network)를 정비해 왔음.
 - '커낼'이란 단어는 커낼(Canal: 운하 또는 수로)의 기능이 음용수 및 생활용 수 공급, 수운(水運), 발전(發電) 등 도시발전의 토대가 된다는 것에 착안함.

즉 21세기를 향한 고도 정보통신 기반으로서 새로운 초석이 될 수 있음을 강조하기 위함임.

- 교토 디지털 커낼 네트워크는 府民이 교토府 지역 어디에서나 정보화 혜택을 받을 수 있도록 하고, 교토 내 교류 및 제휴를 활발하게 함으로써 매력 있는 지역 만들기에 큰 역할을 함.
- 교토 디지털 커낼 네트워크를 활용한 예로 다음과 같은 것이 있음.
 - ·교육: 교육용 콘텐츠를 데이터베이스화해 각 학교에 제공하고, 화상회의 시 스템 등을 활용한 원격강의를 실시함으로써 학교 간 교류를 추진함.
 - ·학술: 교토府에 모여 있는 50개 이상의 대학과 간사이(關西) 문화학술 연 구도시의 학술 및 연구기관을 이어줌. 네트워크를 활용한 실증 실험 등 선진기술 실용화를 추진해 지역경제 활성화에 기여함.
 - ·의료: 전문의가 없는 지역에서 고정밀 화상(畵像)을 송수신함에 따라 원격 의료진단을 실시함. 전자 진료카드로 병원 간 제휴를 도모하는 등 이용자 편의를 증진하고 지역 간 의료 격차를 줄일 수 있음.
 - ·방재: 재해 현장의 영상 및 피해 정보를 각 지방자치단체 등 방재기관에 신속하게 전달함으로써 비상 시 민첩한 초동체제를 갖추도록 함.
 - ·행정: 청사 내 네트워크를 활용해 신속한 업무처리와 정보 공유를 추진함. 행정 간 전자문서 교환, 전자 신청시스템 공동 정비 등을 추진해 부 민 서비스 향상과 행정 효율화를 도모함.

(www.pref.kyoto.jp/it/10500042.html) (www.pref.kyoto.jp/kanko/plan.html)

한줄 뉴스

- 영국, 자치구가 '사회적 기업'을 활용할 수 있도록 돕는 '사회적 기업 유닛'(Social Enterprise Unit)을 정부부서 산하에 설치
- 파리市, 하이브리드 자동차 구입하면 3000유로(약 457만 원) 지원

- 7. '학연도시 新시대 계획' 3년 맞아 재검토 (일본 교토府)
 - 일본 교토府는 '학연도시 新시대 계획 검토위원회'를 구성해, 계획 수립 후 3 년이 지난 계획을 검토하기로 함.
 - 2004년에 수립된 학연도시 新시대 계획은 사회·경제·정세 흐름이나 기업의 변화, 국제화 등에 따른 학술연구, 산업진흥, 마을 만들기, 도시경영 등에 대 해 교토府의 역할을 정립하고자 수립된 것임.
 - 정부의 움직임이나 府民과의 협동 추진을 통해 학연도시 활성화 도모를 목표로 함. 기본 방향은 다음과 같음.
 - ·국제 거점으로서의 연구기관을 유치하고, 연구기능을 강화하는 환경을 정비하며, 산·학·공(産學公: 산업·학술·공공)의 제휴를 추진해 지식을 쌓음. 지적 클러스터 사업성과를 사업화해 벤처기업을 육성하고 新산업을 창출하는 등 산업진흥을 도모함.
 - ·학연도시의 이념을 지켜가면서 연구와 제품화를 직결하는 혁신적인 기업에 대응하고, 지역경제 활성화를 위한 산업기능 도입 및 토지이용을 촉진함.
 - ·해외 연구기관과의 제휴·교류를 도모하고 외국인 연구자의 연구 및 생활환 경 정비를 검토해 열린 학연 도시를 실현함.
 - ·새로운 시설의 입지나 프로젝트 구상에 있어서도 주민 참여를 도모해 매력적인 마을 만들기를 진행하고, 도시 운영에 있어서도 국가기관과 공동으로 검토함으로써 운영주체를 정비함.

(www.pref.kyoto.jp/bunkaga/planindex.html)
(www.pref.kyoto.jp/bunkaga/plan.html)

- 8. 성차별 개선 공동 노력 촉구 (런던)
 - 런던市는 2008년 2월 500여 명의 여성 기업인과 사회지도자 등이 참석한 토론회에서 '경제부문에서의 여성의 역할'에 대한 네 번째 보고서를 발표함.

- 보고서에 따르면, 성차별적인 사회시스템을 개선하지 않으면 경제 발전에 부 정적인 요소로 작용할 것이라고 분석함.
 - ·여성이 남성에 비해 평균 15% 낮은 대우를 받고 일하고 있으며 민간부문으로 갈수록 성별 임금격차가 심한 것으로 나타남.
 - ·정기적으로 고용평등에 대한 자체 평가제도를 도입하는 기업 수가 늘고 있으나 실제로는 임금격차가 줄어들지 않고 있음.
 - ·공공조직, 행정 및 보건 부문 등 이미 여성인력 비율이 높은 조직에 여성 이 몰리는 고용편중 현상도 가중되는 것으로 조사됨.
- 런던市는 성별 임금격차 등 성차별적인 요소를 개선하기 위한 공동 노력을 기업과 영국 정부에 촉구함.
 - ·업계 자율에 맡기던 기존 관행을 깨고 법제를 강화해 고용 평등을 강력히 추진해야 한다고 주장함.

(www.london.gov.uk/view_press_release.jsp?releaseid=15893)

- 9. 포인트, 전자머니…마음대로 골라 계산하세요 (도쿄都 메구로區)
 - 도쿄都는 상점가가 지역주민, 대학, 기업, NPO 등과 연대해 환경, 복지, 관광 등의 지역수요에 대응한 지역 살리기 및 마을 만들기 사업을 지원하고 있음. 그 중 하나가 지역연대형 모델상점가 사업인데, 최근 '메구로 상점가 포인트 시스템 구축사업'이 완성됨.
 - 이 사업은 교통카드를 활용한 전자머니시스템을 도입하는 것으로, 전자머니
 와 상점가 포인트, 신용카드로 결제가 가능한 단말기를 점포마다 설치해 소비자가 편리하게 이용하도록 하는 것이 목적임.
 - ·현재까지 약 70개 점포에 단말기가 설치됐음. 메구로區는 앞으로 단말기 설치 점포수를 늘릴 방침으로, 2010년까지 3000점포를 목표로 하고 있음.

(www.metro.tokyo.jp/INET/OSHIRASE/2008/03/20i34400.htm)

건강·복지

- 10. 세대 간 통합센터에서는 세대차이 없어 (런던)
 - 런던市 머톤區는 노년층과 유·청소년 및 청년 세대가 조화롭게 거주할 수 있는 '세대 간 통합센터'(Intergenerational Center) 사업의 대상지역으로 선정됨.
 - 런던개발청이 주관하는 이 프로그램은, 세대와 지역사회 간 분리·분열 현상을 극복하고 지역사회 정신을 되살리기 위해 노년층과 유·청소년, 청년층의 여가를 위한 문화시설, 운동시설, 직업훈련 및 컴퓨터 시설을 한 곳에 설치하는 사업임.
 - ·150만 파운드(약 29억 원) 예산을 들여 2009년 중반에 완료할 예정임.
 - 런던市는 세대차이가 소외계층 문제로 이어지고 있다고 분석하고, 이번 사업이 장기적인 관점에서 다양한 문화를 장점으로 살려 조화로운 도시로 발돋움하는 출발점이 될 것으로 기대하고 있음.

>>> 전문가 검토의견

- 런던市의 통합센터는 각 연령집단을 위한 서비스의 단순한 공간적인 통합이 아니라 공동참여를 통해 세대 간 단절 해소를 목표로 한 새로운 시도의 시설임.
 ·통합센터는 지역사회의 개별적으로 기능하고 있는 노인 및 청소년 서비스 간의 연계와 협력관계 구축에 기여함으로써 서비스 효과와 효율성을 극대화할수 있을 것임.
 - ·단, 이러한 모델의 성공여부는 노년층과 청소년층의 특성과 요구의 공통점 및 차이점이 세밀하게 반영된 프로그램 개발과 실시·평가에 달려있음.
- 서울시의 경우 새로운 시설의 설치보다는 노인복지관이나 청소년수련관 등 기존의 시설을 활용해 세대 간 통합 프로그램(세대 공동체 교육 프로그램)을 실시하는 방안을 검토할 필요가 있음.

/김선자 창의시정연구본부 연구위원(sunjakm@sdi.re.kr)

11. 시립 도서관에 신개념 멀티미디어 서비스 실시 (파리)

- 파리市 15구의 Marguerite Yourcenar 멀티미디어 도서관, 3구의 Marguerite Audoux 도서관, 9구의 Chaptal 도서관, 2구의 Charlotte Delbo 도서관 등에 새롭고 유익한 멀티미디어 서비스를 실시할 계획임.
 - 첫 번째 서비스는 '탐색하고, 배우고, 문서 작성하기'(Rechercher, apprendre, se former)로, 인터넷으로 학업, 언어, 운전면허, 구직 등의 정보를 쉽게 찾을 수 있도록 테마별로 분류해 놓음.
 - ·구직정보는 Kompas라는 구직 전문 정보사이트가 제공함.
 - ·정보이용뿐 아니라 언어나 운전면허 등 각종 자격시험을 멀티미디어 서비 스를 통해 직접 준비할 수 있음.
 - 두 번째 서비스는 어린이를 위한 것으로, 별도로 마련된 어린이 멀티미디어 공간에서 컴퓨터로 놀이와 교육 프로그램을 이용할 수 있음.
 - ·컴퓨터를 통해 동화나 이야기 듣기, 국립 사이버 박물관 홈페이지에서 유물 찾기 등을 할 수 있음.
 - ·유해 사이트에 접근이 불가능하도록 보호 프로그램이 설치됨.
 - 도서관마다 목적과 연령에 따라 12개의 컴퓨터를 이용할 수 있는 공간이 마련됨.
 - ·한 사람 당 이용가능 시간은 1시간 30분이며 사전 자리예약은 필수임.
 - ·2008년 여름부터 모든 정보를 무료로 인쇄할 수 있게 됨.

(www.paris.fr/portail/accueil/Portal.lut?page_id=1&document_type_id=2&document_id=50039&portlet_id=815)

- 12. 임대주택 세입자에게 TV·인터넷·전화를 1유로에 제공 (파리)
 - 파리市 저가 임대주택 사무소(L'Office HLM de Paris)는 저가 임대주택(HLM: Habitation à Loyer Modéré)에 사는 10만여 명의 세입자에게 월 1유로(약 1500원)에 텔레비전·인터넷·전화 통합 서비스를 공급할 계획임.
 - 현재 공영 임대주택에 제공되는 전화기 1대당 정액이용권이 한 달에 6.49유로
 (약 9900원)이므로, 이번 계획은 저렴한 가격에 더 많은 혜택을 줄 수 있게
 된 것임.
 - 세입자의 44%가 인터넷을 이용하고 있으며, 2010년까지 파리市 임대주택 건물의 80%에 광케이블이 설치되면 고속 인터넷도 이용할 수 있게 됨.
 - 이번 계획은 파리市를 세계 제1의 디지털 도시로 만들고자 하는 '파리 디지털 도시'(PARVi: Paris Ville Numérique) 계획 중 하나임.

(www.paris.fr/portail/accueil/Portal.lut?page_id=1&document_type_id= 2&document_id=50054&portlet_id=815)

방재 · 안전

- 13. 토사재해 경보 운용 시작 (도쿄)
 - 도쿄都는 2008년 2월부터 토사 재해로부터 생명을 지키기 위한 토사재해 경보 운용을 개시함. 토사재해 경보는 집중호우로 인한 절벽 붕괴나 토석류(土石流) 발생 위험이 높아졌을 때 발표하는 것임.
 - 도민에게는 대피 판단에 활용할 수 있게 하고, 각 區 및 지방자치단체에는 방재활동이나 대피 권고 등을 판단할 수 있도록 함.

- 도쿄都와 기상청이 공동으로 발표하면 각 區 및 지방자치단체의 방재 무선 이나 텔레비전, 라디오 대중매체를 통해 도민에게 알려짐.
 - ·각 區가 피난 권고나 피난 지시를 하면 지시에 따라 대피해야 하고, 대피지시가 없더라도 절벽 근처 등에 있으면 즉시 안전한 장소로 이동할 것을 권고하고 있음.

(www.koho.metro.tokyo.jp/koho/2008/02/dosha.htm)

도 시 환 경

- 14. 굴 양식으로 운하 자연정화 추진 (뉴욕)
 - 최근 굴이 물을 정화하는 효과가 있다는 연구결과가 발표됨에 따라, 뉴욕市는 운하에 자연정화를 위한 굴 양식장 건설을 논의 중임.
 - 굴의 크기나 물 온도에 따른 차이는 있지만 굴은 하루에 최소 약 19~190리 터의 물을 정화할 수 있다고 함.
 - ·이 과정에서 굴이 질소, 조류, 박테리아를 흡수해 바닥의 침전물에 퇴적함.
 - ·굴 양식장은 물 속 다른 폐기물을 흡수해, 다른 물고기의 서식지 역할을 하는 거머리말류와 같은 해양생물을 도와주는 생태계의 기반이 되기도 함.
 - 한때 뉴욕의 운하에는 약 906km에 걸쳐 천연 굴 서식지가 조성돼 있었으나 과도한 굴 채취와 오염 때문에 1930년대 대부분 멸종됐음.

(www.planetizen.com/node/29882)

15. 주유소에서 대체에너지 'E85' 가득이요 (캘리포니아州)

- 미국 캘리포니아州는 온실가스 감축과 대체연료 이용 정책을 공표하고, 2007 년에 관용차량이나 스쿨버스 등 공공서비스 부문 차량에는 전기, 액화석유가스 (LPG), 압축천연가스(CNG) 같은 대체에너지를 사용하도록 함. 최근에는 'E85' 라는 대체에너지가 알려지면서 가변연료자동차(FFV: Flexible-Fuel Vehicle)를 소유한 운전자의 큰 호응을 얻고 있음.
 - E85는 85%의 에탄올과 15%의 가솔린이 혼합된 대체에너지로 아직은 캘리 포니아州에 주유소가 7개만 있고, 그 중 3개의 주유소에서만 시민이 이용할 수 있음.
 - ·가격이 일반 가솔린보다 비싸지만 환경을 생각하는 운전자가 늘고 있어 이용률이 높아지고 있음.
 - ·가변연료자동차를 가장 많이 생산하는 GM社의 지원으로, 낮 12시~오후 2시 E85 연료를 갤런당 85센트에 판매하는 이벤트도 진행됨.
 - 캘리포니아州는 주유소에 보조금을 지원하고 더 많은 주유소에서 대체에너 지를 판매할 수 있도록 노력하고 있음. 나아가 온실가스 감축방안으로 가솔 린 첨가제에 에탄올 함량을 증가할 계획임.
 - ·기존의 가솔린에는 5.7%의 에탄올이 첨가돼 있으나 2010년부터 에탄올의 함량을 10%로 늘릴 계획임.

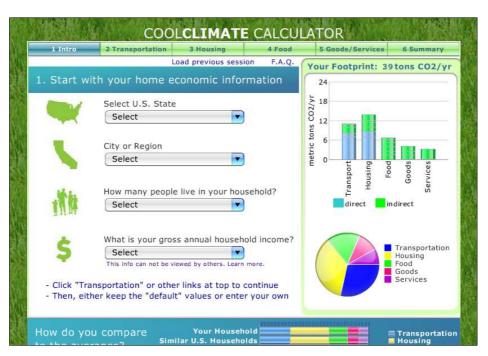
(www.latimes.com/news/science/environment/la-fi-biofuels26feb26,1,5759451.story)

한줄 뉴스

<브라질>

- 상파울루市, 노숙자에게 주거보조비로 월 300헤알(약 17만 원)씩 30개월간 지급할 계 획
- 리우데자네이루市, 트랜스젠더의 취업과 사회생활을 돕는 '레이디 프로젝트' 실시

- 16. CO₂ 배출량은 '이산화탄소 계산기'로 (캘리포니아州 버클리市)
 - 캘리포니아州 버클리市 캘리포니아대 환경연구소와 자원재생에너지 연구소는, 시민의 일상생활이 기후에 미치는 영향을 이해하고 소비 결정이 지구온난화에 큰 영향을 준다는 점을 알리기 위해 '이산화탄소 계산기' 웹사이트를 개설함.
 - 이산화탄소 계산기는 시민과 기업의 활동이 지구온난화에 어떤 영향을 주는 지 보여줌.
 - ·개인, 기업, 도시가 교통, 주택, 생활양식 측면에서 연간 얼마나 많은 이산 화탄소를 배출하는지를 측정할 수 있음.
 - ·측정결과는 미국의 28개 대도시 지역과 비교할 수 있음.
 - 캘리포니아대 환경연구소 관계자는 에너지 자원, 대중교통수단, 지역 식량과 에너지 가격에 대한 정확한 자료를 얻을 수 있으면 지역과 도시에 적합한 계산기를 만들 수 있다고 말함.



이산화탄소 계산기 웹사이트(bie.berkeley.edu/calculator.html)

(www.berkeley.edu/news/media/releases/2008/02/28_carboncalc.shtml)

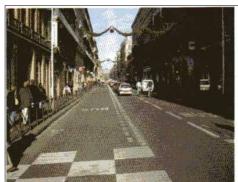
- 17. 항구에 친환경 '철도 화물적하장' 건설 추진 (로스앤젤레스)
 - 로스앤젤레스市 버링턴 북 산타페 철도회사 대표는 로스앤젤레스 항구와 롱비 치 항구 인근에 300만 달러(약 30억 원) 규모의 철도 화물적하장을 건설하자 고 제안함.
 - 철도화물 적하장은 현재 롱비치 고속도로를 이용하는 화물트럭을 대체하는 것으로, 철도와 연결되는 화물적하장을 건설함으로써 대기오염을 줄이고 710번 도로의 만성적인 교통체증을 해결할 수 있을 것으로 기대됨.
 - ·이 계획이 승인되면 친환경 트럭으로 화물을 운반하고 전기 크레인을 이용해 천연가스 열차에 화물을 싣게 됨.
 - 철도회사는, 국제물류 확대에 항구가 중요한 위치에 있으며 일자리 창출효과를 강조하는 내용의 DVD 홍보물을 영어와 스페인어로 제작해 인근 거주자와 관계자에게 배포하는 등 순조로운 건설을 위해 노력하고 있음.

(www.latimes.com/news/local/los angeles metro/la-me-bnsf26feb26,1,6887335.story)

도 시 교 통

- 18. 상업로에 자전거 도로·보행로 조성 (프랑스 툴루즈市)
 - 2007년 9월 말 프랑스 툴루즈市에 있는 주요 상업로인 알자스로렌 거리에 자전거 도로 및 보행로가 조성됨.
 - 툴루즈市에서 20년 전에 진행됐던 중심가 도시계획이 실패함에 따라 알자스 로렌 거리는 버스와 자동차로 혼잡한 상태임. 그 결과 트램웨이라는 전차보 다 지하철을 더 선호하는 경향을 보였는데, 최근 새로운 보행도로 계획을 통 해 다시 도시 대로로서의 면모를 갖추게 됐음.

- 시민의 불편을 최소화하기 위해 단 두 달 만에 일을 마무리해야 했으며, 프로젝트 담당자는 매일 아침 도로상황과 공간 활용을 관찰해 그 결과를 꾸준히 지역 신문에 발표했음.
 - ·이는 2009년에 있을 전반적인 도시개발 계획에 앞서 열린 대화의 장을 마련하는 계기가 됐고, 토론과 의견수렴 후 보행로와 자전거 도로를 만드는데 합의를 이끌어냈음.
- 특히 이번 알자스로렌 거리 도로계획은 툴루즈市를 2013년 '유럽의 문화수도' 후보로 선보이기 위한 캠페인의 지원을 받아 추진됐음.





알자스로렌 거리 공사 전(왼쪽)과 이후 모습(오른쪽)

(Urbanisme, 2008년 1·2월호)

>>> 전문가 검토의견

- 툴루즈市의 보행자와 자전거 도로 정비사업은 이미 1990년대부터 시작된, 프 랑스와 유럽의 도시들이 도로를 자동차에서 도시의 주인공인 시민에게 돌려주 자는 캠페인의 일환임.
 - ·툴루즈市의 도로 정비에서 괄목할 만한 것은 짧은 시간에 도심의 주요 상업 지 거리를 보행로와 자전거 도로로 전환하는 데 있어 성공적으로 협상을 이 끌어냈다는 점임.
- 1985년 그리스 문화부의 제창으로 유럽 문화도시라는 명칭으로 출발한 유럽 문화수도 정책은 1999년부터 유럽정부와 의회가 직접 주도하기 시작했고, 전 유럽 도시를 대상으로 후보 도시를 선정하고 있음.

- ·유럽 문화도시의 후보로 선정된 도시는 유럽 정부와 의회로부터 문화도시 정비를 위한 재정지원을 받게 됨.
- 서울시의 경우 걷고 싶은 거리 정책이 확산되고 있으나, 시민이 안전하고 편하 게 보행할 수 있는 공간은 턱없이 부족한 편임.
 - ·우선 서울의 중심지며 상징적인 위치에 있는 시청 주변 무교동길을 보행자와 자전거를 위한 도로로 정비하는 방안을 검토하는 것이 바람직할 것임.
 - ·또한 유럽의 문화도시 정책과 같이 서울시 자치구의 문화거리 정책을 계획해 매년 각 자치구의 주요거리를 도시경관과 문화적 요소를 포함한 걷고 싶은 문화거리를 확산해 매력있는 도시로 발전시키는 것이 필요함.

/홍석기 창의시정연구본부 연구위원(skhong@sdi.re.kr)

- 19. 지하철 주차장 건설로 대중교통 이용 장려 (브라질 상파울루市)
 - 브라질 상파울루市 지하철공사는 지하철역 가까이에 16개의 주차장을 마련해 주차하도록 하는 지하철 주차장 프로젝트를 도입하고, 지하철·자동차 통합카드 를 발행할 계획임.
 - 시정부는 카드 이용자가 직장까지 자동차를 가져갈 필요 없이 원하는 지하 철역 주차장에 주차하고 지하철을 이용할 수 있도록 함으로써 대중교통 이 용을 장려할 목적임.
 - ·상파울루市는 이 프로젝트를 통해 市의 교통 순환에 도움이 될 것이라고 전망하고 있으며, 대기오염도 줄어들 것으로 기대하고 있음.
 - 이 카드는 지하철역 매표소에서 충전할 수 있으며, 지하철역 부근 지정 주차 장을 이용하는 운전자는 1일 지하철 이용권을 얻게 됨.
 - ·지하철·자동차 통합카드는 약 20회 정도 사용할 수 있으며, 주말이나 휴일 에도 사용할 수 있음.

- 이 프로젝트가 시행되면 현재도 하루에 300만 명이나 이용하는 지하철을 더욱 포화상태로 만들 수 있다는 지적이 있자, 시정부는 지하철 차량 수를 더늘리는 것은 물론, 무전 통제 시스템을 통해 각 열차 간 운행 간격을 80초로 줄여 시민이 이용하는 데 불편이 없도록 할 방침이라고 밝힘.

(oglobo.globo.com/sp/transito/mat/2008/02/25/metro_estuda_criacao_de_ 16_bolsoes_de_estacionamento-425942134.asp)

- 20. 신체장애 학생에게 특별 대중교통수단 제공 (브라질 쿠리치바市)
 - 브라질 쿠리치바市는 브라질에서 유일하게 신체장애 학생을 위한 특별 대중교 통수단을 제공하고 있음.
 - 3개 시립학교, 시정부와 협력 관계에 있는 34개 특별교육센터의 신체장애학생 2200명에게 교통편을 제공함.
 - ·학생 대부분이 15세 미만임. 15세 이상의 신체장애 학생은 자율성 및 독립 심을 길러주기 위해 일반 대중교통을 이용하도록 장려하고 있음.
 - ·요금은 면제되며, 신체 장애인을 위한 편의시설을 갖추고 있기 때문에 별다른 어려움이 없음.
 - 쿠리치바市는 신체장애를 가진 저소득층에게 사회활동기금을 통해 대중교통을 무료로 이용할 수 있도록 하며, 연간 약 6000명이 사용하고 있음.
 - ·신체장애 정도에 따라 보호자에게도 대중교통 이용카드를 무료로 제공함.

(www.curitiba.pr.gov.br/Noticia.aspx?n=12434)

도시계획·주택

- 21. 지붕에 나무 심는 '살아있는 지붕' 연구 (런던)
 - 런던市 도시설계디자인위원회(Design for London)는 민간업체인 Alumasc社와 공동으로 '살아있는 지붕'(Living Roof) 연구사업을 추진해 2008년 런던市에서 열리는 건축도시환경전(Eco Build)에서 선보일 계획임.
 - 살아있는 지붕과 벽 건축기술 개발을 통해 얻은 Alumasc社의 노하우는 2008년 2월 초 개정 보완된 런던 플랜(London Plan)에 반영됐음.
 - ·도시설계디자인위원회는 살아있는 지붕사업이 지구온난화 대책이면서 지 속가능한 도시 배수시설이 될 수 있으며, 이밖에 도시미관을 개선하고 지 붕 활용도를 높인다는 점에서 다양한 효과를 낳을 것으로 전망함.
 - 살아있는 지붕은 건물 지붕에 수목을 심어 정원을 만들거나 테라스와 같은 휴식공간을 조성하는 친환경 건축기술임.
 - ·2003년 런던시장 건축자문위원의 제안에서 시작해 생태가 강조된 녹색 지 붕과 여가시설 측면이 강조된 여가지붕으로 다양하게 적용·발전해왔음.
 - ·2008년 2월 초 런던 플랜에 반영됨으로써 공식적인 市 정책으로 추진됨.

(www.lda.gov.uk/server/show/ConWebDoc.2505)

(www.london.gov.uk/gla/publications/environment/livingroofs.pdf)

(www.london.gov.uk/thelondonplan/policies/4a-11.jsp)

>>> 전문가 검토의견

- 런던市의 '살아있는 지붕' 연구사업은 도심에 녹지공간을 늘리고 온도조절 효 과 및 쾌적성 제고 측면에서 바람직한 정책 사례임.
 - ·건물 지붕을 식물로 피복해 정원이나 테라스로 이용하는 친환경 건축기술이 계속 개발·보급되고 있으나, 현장에 맞는 시공이 적용되기 위해서는 민간기 업 및 연구기관의 협력을 바탕으로 해야 함.
 - ·런던市는 연구개발된 녹화기술이 市 정책으로 반영돼 도시 전체에 영향을 줄 수 있도록 했음.

- 서울시 푸른도시국에서는 옥상공원화 사업을 확산하기 위해 관련 시공업체와 건설기술연구원을 포함한 연구기관과 연계해 연구 지원 및 협력을 추진해왔음.
 - ·2007년부터 '10만 녹색지붕 만들기 사업'을 지속적으로 추진하고 있으며, 녹화대상 건물의 건물주 및 관련자를 대상으로 교육을 진행할 뿐 아니라 공사비의 50%를 지원하고 있음.
 - ·하지만 벽면녹화 기술의 보급은 아직까지 기술적인 한계가 있고, 건물주 역 시 벽면녹화에 부정적으로 인식하는 경향이 있어 적용에 어려움이 있음.
 - ·민간의 연구개발 노하우를 적극 발굴하고 정책으로 연계함으로써 도시녹화 사업을 확대할 필요가 있음.

/김원주 도시기반연구본부 부연구위원(wjkim@sdi.re.kr)

22. 노인 맞춤주택 건설 추진 (영국)

- 최근 영국정부는 '고령사회의 주택'이라는 보고서를 통해 고령의 노인 삶에 적합한 주택 건설전략을 발표함.
 - 정부는 휠체어나 승강기 의자(chairlift)가 이동할 수 있는 계단이나 현관을 만들어 노인이 이용하기에 편리하도록 주택을 건설하자고 강조함.
 - 16개 항목의 '평생주택표준'(Lifetime Home Standards)을 정해 2013년까지 새로 지어지는 주택에 적용할 예정임.
 - ·2011년부터 모든 임대주택은 노인을 고려한 표준을 의무적으로 적용해 지어짐. ·노인친화적인 근린주구와 도시 건설도 진행될 예정임.
- 도시농촌계획협회는, 경제력과 건강관리 등이 인간의 수명을 연장함에 따라 노인이 좋은 주택에서 독립되고 안락한 삶을 보장받을 수 있어야 한다고 말함. (www.planningresource.co.uk/bulletins/Planning-Resource-Daily-Bulletin/News/ 785948/New-homes-plan-help-ageing-population/?DCMP=EMC-DailyBulletin)

- 23. '10년 후의 도쿄-실행 프로그램 2008' 수립 (도쿄)
 - 도쿄都는 '10년 후의 도쿄-실행 프로그램 2008'을 수립함. 10년 후의 도쿄 실 현을 가속화하기 위한 3개년 행동 계획으로 8개의 목표와 39개의 구체적인 시 책을 내걺.
 - 사업비는 3년간 약 1조 7000억 엔(약 16조 원)이고, 2008년 사업비는 약 4700억 엔(약 4조 4600억 원)임.
 - 주요 목표는 다음과 같음.
 - ·물과 초록에 둘러싸인 아름다운 거리 도쿄 부활
 - ·환상(環狀) 도로 조성을 통해 도심부의 만성정체 해소
 - ·세계에서 가장 환경부하가 적은 도시 실현
 - ·재해에 강한 도시 조성으로 수도 도쿄의 신용도 제고
 - ·세계 최고의 초고령 사회 도시모델 창조
 - ·도시의 매력이나 산업력으로 도쿄의 존재 확립
 - ·의욕 있는 누구나 도전할 수 있는 사회 창출
 - ·스포츠를 통해 차세대를 담당할 아이들에게 꿈을 심어줌.
 - 都는 10년 앞을 내다보며 착실하게 시책을 전개하는 것과 동시에, 새로운 행 정 개혁을 추진해 21세기의 도시모델 실현을 향한 선진적인 대처를 진행해 나갈 계획임.

(www.koho.metro.tokyo.jp/koho/2008/02/10nengo.htm)