

1. 산업생산·출하·재고 지수

<2005=100>

연 도		생 산		출 하		재 고	
		원지수	계절조정	원지수	계절조정	원지수	계절조정
2007	1/4	110.9	111.2	109.7	109.6	134.1	135.5
	2/4	107.1	112.7	105.7	110.0	136.6	137.0
	3/4	101.4	107.4	102.2	107.8	143.5	143.4
	4/4	113.1	102.7	114.4	106.0	151.4	151.2
2008	1/4	105.5	98.9	117.9	114.8	160.9	162.3
	2/4	93.3	104.5	100.8	107.8	167.2	167.7
	3/4	103.2	106.8	106.6	111.3	174.36	173.3
	4/4	101.3	92.7	106.0	98.1	164.3	166.1
2008	1	108.8	104.8	112.7	110.8	155.7	153.9
	2	97.5	107.0	101.3	108.4	157.7	161.6
	3	107.4	104.4	111.3	106.9	157.3	159.5
	4	99.0	100.9	100.3	101.0	161.0	162.2
	5	94.0	98.9	97.0	102.0	162.1	162.6
	6	87.0	96.9	92.5	100.4	164.9	165.9
	7	98.6	105.9	103.1	109.3	167.2	163.5
	8	100.1	107.2	103.2	111.7	171.2	168.0
	9	109.4	107.1	111.4	109.6	174.6	173.3
	10	109.7	98.2	115.5	105.3	169.1	171.3
	11	96.7	91.4	101.8	97.0	171.0	171.9
	12	97.5	88.5	100.6	91.9	164.3	166.1
2009	1	88.7	88.0	96.8	93.8	152.3	153.5
	2	84.3	87.6	91.4	92.1	146.4	146.6
	3	90.9	86.5	101.3	94.3	141.2	142.4
	4	99.8	100.0	96.5	96.9	143.3	143.7
	5	81.6	87.6	84.5	90.8	142.8	143.2
	6	84.1	92.8	93.2	104.6	138.1	138.4
	7	89.4	94.9	88.8	95.1	136.8	133.0
	8	90.7	97.0	91.6	99.0	136.7	134.2
	9	100.3	95.0	99.6	95.2	158.7	156.0
	10	99.7	93.7	98.7	94.2	156.5	158.3
	11	96.2	91.6	97.1	91.6	154.0	153.2
	12	108.7	98.5	114.9	103.6	155.2	153.4
2010	1	102.0	98.5	129.9	127.3	137.6	136.8
	2	84.5	91.3	90.6	96.0	125.7	127.9
	3	101.2	97.0	101.4	95.0	142.9	145.1
	4	98.7	100.0	99.6	99.2	140.2	140.8
	5	91.5	96.9	90.5	97.0	146.1	146.1
	6	95.3	103.5	93.7	102.5	138.8	139.8
	7	91.6	96.6	87.9	94.5	153.0	152.0
	8p	89.4	92.8	89.2	93.1	152.9	151.4
	9p	93.7	93.5	95.6	96.3	148.6	147.6
	10p	95.1	87.2	97.0	90.2	138.9	139.2

주: 재고는 연말, 분기말 기준임, 통계표의 부호 r은 확정치, p는 잠정치를 나타냄
 자료: 경인지방통계청

2. 산업생산·출하·재고 증감률

<2005=100, 계절조정, 단위: %>

연 도		생 산			출 하			재 고	
		전월비	동월비	누계비	전월비	동월비	누계비	전월비	동월비
2007	2/4	1.3	4.8	4.6	0.4	3.5	2.3	1.1	15.3
	3/4	-4.7	-4.1	1.7	-2.0	-1.8	1.0	4.7	10.9
	4/4	-4.4	-9.7	-1.5	-1.7	-8.0	-1.6	5.4	14.4
2008	1/4	3.8	-0.9	-0.9	1.9	33.	3.3	3.4	16.3
	2/4	-8.6	-12.5	-6.6	-6.1	-9.4	-2.9	3.3	18.5
	3/4	3.0	-2.4	-5.2	3.2	-0.8	-2.3	3.3	17.3
	4/4	-13.2	-14.7	-7.8	-11.9	-12.5	-5.0	-4.2	5.9
2008	1	3.4	-9.5	-9.5	4.9	1.6	1.6	2.5	19.0
	2	2.1	-4.5	-7.2	-2.2	-0.6	0.6	5.0	14.9
	3	-2.4	-2.7	-5.7	-1.4	4.4	-1.2	-1.3	17.3
	4	-3.8	-16.9	-8.3	-6.4	-8.6	-2.8	-0.2	12.2
	5	-1.9	-11.1	-8.9	1.1	-14.3	-5.2	0.2	16.0
	6	-2.0	-11.5	-9.3	-1.6	-5.0	-5.1	2.0	18.0
	7	9.3	-0.6	-8.1	8.9	7.0	-3.6	-1.4	12.7
	8	0.9	-6.9	-6.1	-0.8	-5.5	-2.3	1.5	12.0
	9	-0.1	2.3	-5.2	-1.9	-1.3	-2.3	3.2	17.3
	10	-8.3	-11.0	-5.9	-3.9	-6.1	-2.6	-1.2	11.3
	11	-6.9	-17.0	-6.9	-7.9	-15.4	-3.9	0.4	8.9
	12	-3.2	-16.4	-7.7	-5.3	-16.2	-5.0	-3.4	5.9
2009	1	-0.6	-25.0	-25.0	2.1	-21.5	-21.5	-7.6	-5.3
	2	-0.5	-21.1	-23.2	-1.8	-17.2	-19.5	-4.5	9.7
	3	-1.3	-21.3	-22.5	2.4	-15.7	-18.2	-2.9	-12.2
	4	15.6	-2.2	-17.9	2.8	-6.6	-15.6	0.9	-12.3
	5	-12.4	-18.4	-17.9	-6.3	-17.5	-15.9	-0.3	-13.2
	6	5.9	-7.7	-16.5	15.2	-3.7	-14.1	-3.4	-17.4
	7	2.3	-10.8	-15.6	-9.1	-15.5	-14.3	-3.9	-19.7
	8	2.2	-9.4	-15.0	4.1	-11.2	-14.0	0.9	-20.2
	9	-0.5	-10.3	-14.7	0.3	-10.1	-14.5	4.0	-15.0
	10	-1.4	-10.7	-14.3	-1.1	-13.5	-14.5	1.5	-14.1
	11	-2.2	-1.9	-13.3	-2.8	-3.7	-13.5	-3.2	-16.8
	12	7.5	10.5	-11.5	13.1	14.2	-11.4	0.1	-12.9
2010	1	0.0	13.9	13.6	22.9	35.6	35.6	-10.8	-17.7
	2	-7.3	-0.7	6.6	-24.6	1.0	18.9	-6.5	-22.8
	3	6.2	9.3	7.5	-1.0	0.9	12.6	13.4	-8.4
	4	3.1	-1.7	5.0	4.4	4.8	10.6	-3.0	-11.7
	5	-3.1	11.6	6.2	-2.2	9.4	10.5	3.8	-7.1
	6	7.2	13.3	7.3	5.7	1.8	9.1	-4.3	-7.7
	7	-7.0	2.6	6.7	-7.8	2.7	8.2	8.7	1.2
	8	-3.9	-1.3	5.7	-1.5	-0.4	7.1	-0.4	0.9
	9p	0.8	-6.6	4.1	3.4	-4.0	5.7	-2.5	-6.4
	10p	-6.7	-4.6	3.2	-6.3	-1.7	5.0	-5.7	-11.2

주: 재고는 연말, 분기말 기준임, 전월비는 계절조정 전월비임, 통계표의 부호 r은 확정치, p는 잠정치를 나타냄
 자료: 경인지방통계청

1. 2010년 10월 서울시 고용동향

<단위: 천명, %, %p>

	2009. 10	2010. 9	2010. 10	전년동월대비	
				증 감	증감률
15세이상인구	8,338	8,394	8,397	58	0.7
경제활동인구 (참가율)	5,032 (60.4)	5,185 (61.8)	5,211 (62.1)	179 (1.7)	3.6 —
남자 (참가율)	2,905 (71.7)	2,971 (73.0)	2,989 (73.4)	84 (1.7)	2.9 —
여자 (참가율)	2,127 (49.6)	2,214 (51.2)	2,222 (51.4)	95 (1.8)	4.4 —
취 업 자 (고용률)	4,840 (58.0)	4,960 (59.1)	4,972 (59.2)	132 (1.2)	2.7 —
농림어업	5	8	8	3	71.7
광 공 업	492	532	549	57	11.6
제조업	492	532	549	57	11.6
사회간접자본 및 기타서비스업	4,344	4,420	4,416	72	1.7
건설업	350	402	394	44	12.5
도소매·음식숙박	1,365	1,326	1,312	-54	-3.9
사업·개인·공공서비스	1,871	1,916	1,910	39	2.1
전기·운수·통신·금융	757	777	800	43	5.6
실 업 자 (실 업 률)	192 (3.8)	225 (4.3)	239 (4.6)	46 (0.8)	24.1 —
비경제활동인구	3,306	3,210	3,186	-120	-3.6

자료: 경인지방통계청

2. 2010년 10월 직업별, 성별, 종사상지위별, 취업시간대별 취업자

〈단위: 천명, %〉

		2009.10	2010.9	2010.10	전년동월대비	
					증 감	증감률
합 계		4,840	4,960	4,972	132	2.7
직 업 별	전문·기술·행정관리자	1,443	1,404	1,415	-28	-1.9
	사무종사자	825	856	878	53	6.5
	서비스·판매종사자	1,285	1,249	1,233	-53	-4.1
	농림 어업 숙련 종사자	5	12	12	8	169.6
	기능·기계·조작·조립·단순종사자	1,283	1,439	1,434	151	11.8
성 별	남자	2,782	2,826	2,831	49	1.8
	여자	2,059	2,134	2,142	83	4.0
종 사 상 지 위 별	비임금근로자	1,200	1,187	1,177	-23	-1.9
	자영업주	1,029	1,008	998	-31	-3.0
	무급가족종사자	171	178	179	8	4.7
	임금근로자	3,640	3,773	3,795	155	4.3
	상용근로자	2,032	2,103	2,121	89	4.4
	임시근로자	1,169	1,241	1,238	69	5.9
	일용근로자	439	430	437	-3	-0.6
취 업 시 간 대 별	36시간 미만	511	591	556	45	8.8
	1-17시간	183	208	200	17	9.3
	18-35시간	328	383	356	28	8.5
	36시간 이상	4,287	4,308	4,359	72	1.7
	36-53시간	2,803	2,882	2,903	100	3.6
	54시간이상	1,484	1,426	1,456	-28	-1.9
	일 시 휴 직	42	61	57	15	36.9
	주당평균취업시간	47.2	46.3	46.6	-0.6	-

자료: 경인지방통계청

3. 취업자 · 실업자 · 실업률 · 비경제활동인구 증감률

〈단위: 천명, 전년동월대비, %, %p〉

연 도	취업자		실업자		실업률		비경제활동인구		
	인원	증감률	인원	증감률	실업률	증감률	인원	증감률	
2007	1/4	4,872	-0.1	228	-13.4	4.5	-0.6	3,071	1.9
	2/4	4,963	0.7	199	-9.3	3.9	-0.4	3,013	0.0
	3/4	4,969	1.6	197	-10.1	3.8	-0.5	3,025	-1.0
	4/4	4,957	0.7	204	-9.8	4.0	-0.4	3,051	1.3
2008	1/4	4.901	0.6	218	-4.5	4.3	-4.4	3,119	1.6
	2/4	4.960	-0.1	196	-1.7	3.8	-2.6	3,094	2.7
	3/4	4.939	-0.6	198	0.5	3.8	0.0	3,127	3.4
	4/4	4.886	-1.4	192	-6.2	3.8	-5.0	3,202	5.0
2008	1	4,910	0.4	214	-11.5	4.2	-0.5	3,111	2.4
	2	4,861	0.3	288	-1.3	4.5	-0.1	3,149	1.8
	3	4,933	1.0	212	0.1	4.1	-0.1	3,096	0.6
	4	4,949	0.2	199	-5.9	3.9	-0.2	3,098	2.5
	5	4,970	-0.2	191	-3.0	3.7	-0.1	3,088	3.0
	6	4,961	-0.2	196	4.6	3.8	0.2	3,096	2.6
	7	4,972	-0.3	195	-1.2	3.8	0.0	3,092	3.1
	8	4,929	-0.3	210	6.0	4.1	0.3	3,125	2.6
	9	4,917	-1.2	188	-3.4	3.7	-0.1	3,164	4.5
	10	4,908	-1.5	186	-7.2	3.7	-0.2	3,180	5.1
	11	4,897	-1.6	194	-4.9	3.8	-2.6	3,189	5.3
	12	4,853	-1.2	195	-6.6	3.9	-4.9	3,237	4.5
2009	1	4,838	-1.5	214	0.1	4.2	0.0	3,243	4.2
	2	4,743	-2.4	245	7.3	4.9	8.9	3,311	5.1
	3	4,819	-2.3	251	18.1	4.9	19.5	3,234	4.4
	4	4,833	-2.3	254	27.7	5.0	28.2	3,222	4.0
	5	4,855	-2.3	241	25.7	4.7	27.0	3,221	4.3
	6	4,889	-1.5	235	19.5	4.6	21.1	3,199	3.4
	7	4,862	-2.2	246	25.8	4.8	26.3	3,221	4.2
	8	4,788	-2.9	223	6.4	4.5	9.8	3,321	6.3
	9	4,803	-2.3	214	13.7	4.3	16.2	3,318	4.9
	10	4,840	-1.4	192	3.4	3.8	2.7	3,306	3.9
	11	4,879	-0.4	216	11.3	4.2	10.5	3,248	1.8
	12	4,877	0.5	208	6.6	4.1	5.1	3,261	0.7
2010	1	4,784	-1.1	305	42.5	6.0	42.9	3,269	0.8
	2	4,803	1.3	297	21.3	5.8	18.4	3,263	-1.4
	3	4,846	0.5	267	6.4	5.2	0.3	3,256	0.7
	4	4,925	1.9	264	3.9	5.1	0.1	3,184	-1.2
	5	4,995	2.9	219	-9.1	4.2	-10.6	3,167	-1.7
	6	4,988	2.0	221	-5.8	4.2	-8.7	3,177	-0.7
	7	5,013	3.1	234	-4.8	4.5	-6.3	3,144	-2.4
	8	4,962	3.6	223	-0.3	4.3	-4.4	3,209	-3.4
	9	4,960	3.3	225	5.1	4.3	0.0	3,210	-3.3
	10	4,840	2.7	192	24.1	3.8	21.1	3,306	-3.6

자료: 경인지방통계청

1. 건설수주액

<단위: 십억원>

연 도	서울 계	건축	토목	공공부문	민간부문
2004	12,074	10,874	1,041	2,180	9,386
2005	11,360	10,617	527	2,110	8,841
2006	14,955	14,256	662	3,261	11,078
2007	16,949	15,894	994	1,397	14,861
2008	20,835	19,372	1,423	3,520	16,988
2009	17,969	15,446	2,511	3,706	14,093
2006	1/4	2,544	2,346	193	248
	2/4	5,649	5,621	24	1,210
	3/4	3,300	3,143	149	974
	4/4	3,434	3,127	287	810
2007	1/4	2,046	1,877	153	293
	2/4	4,474	4,335	118	213
	3/4	5,340	5,198	130	236
	4/4	5,088	4,483	593	655
2008	1/4	4,216	4,085	129	384
	2/4	6,070	5,602	456	882
	3/4	2,870	2,641	215	406
	4/4	7,679	7,044	623	1,848
2009	1/4	3,428	3,110	313	963
	2/4	3,230	2,886	340	493
	3/4	2,444	2,013	428	420
	4/4	8,867	7,437	1,430	1,830
2009	3	1,716	1,635	78	502
	4	411	243	165	149
	5	1,024	978	46	147
	6	1,795	1,665	129	197
	7	740	726	14	40
	8	864	800	62	102
	9	840	487	352	278
	10	1,925	1,715	210	229
	11	1,585	1,095	490	512
	12	5,357	4,627	730	1,089
2010	1	933	828	105	109
	2	1,293	1,094	199	362
	3	891	705	186	213
	4	1,032	944	88	58
	5	1,481	1,406	75	26
	6	1,652	1,437	215	331
	7	1,530	1,419	111	231
	8	1,285	1,150	136	71
	9	2,101	1,914	188	185
	10	1,045	898	148	192

자료: 경인지방통계청

주: 건설수주통계에 대한 연간보정으로 자료가 일부 변경되었음

2. 주택매매가격 지수

<2008.12=100.0>

연 도	전국 주택매매가격 종합지수	주택매매가격 종합지수			아파트 매매가격 지수		
		서울	강북	강남	서울	강북	강남
2004	81.0	71.5	71.4	71.8	69.1	68.7	70.0
2005	84.3	76.0	73.7	78.5	75.4	70.9	79.5
2006	94.0	90.3	84.6	96.3	93.6	84.4	101.5
2007	97.0	95.2	91.9	98.7	96.9	91.4	102.0
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2009	101.5	102.7	101.9	103.4	102.6	100.9	103.9
2007	1/4	95.4	92.4	87.3	97.7	95.7	102.7
	2/4	95.7	92.9	88.5	97.7	95.5	101.9
	3/4	96.3	94.1	89.9	98.5	96.2	102.1
	4/4	97.0	95.2	91.9	98.7	96.9	102.0
2008	1/4	98.3	97.9	95.8	100.2	99.2	102.7
	2/4	100.4	101.1	100.2	102.1	102.6	104.0
	3/4	101.2	101.9	101.2	102.6	102.8	103.8
	4/4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2009	1/4	99.0	99.0	98.9	99.1	98.7	98.9
	2/4	99.4	99.7	99.4	100.1	99.7	100.6
	3/4	100.9	102.1	101.3	102.9	102.3	103.7
	4/4	101.5	102.7	101.9	103.4	102.6	103.9
2008	12	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2009	1	99.4	99.3	99.5	99.1	99.1	98.9
	2	99.2	99.2	99.2	99.2	98.9	99.1
	3	99.0	99.0	98.9	99.1	98.7	98.9
	4	99.1	99.3	99.1	99.5	99.0	99.6
	5	99.2	99.4	99.1	99.6	99.2	99.9
	6	99.4	99.7	99.4	100.1	99.7	100.6
	7	99.7	100.4	99.8	100.9	100.6	101.7
	8	100.0	100.9	100.3	101.6	101.1	102.3
	9	100.9	102.1	101.3	102.9	102.3	103.7
	10	101.1	102.5	101.8	103.3	102.6	104.0
	11	100.7	101.2	100.9	101.6	101.7	102.0
	12	101.5	102.7	101.9	103.4	102.6	103.9
2010	1	101.6	102.8	102.0	103.5	102.7	104.1
	2	101.9	103.0	102.2	103.9	102.9	104.6
	3	102.1	103.1	102.3	103.9	102.9	104.6
	4	102.3	103.0	102.1	103.9	102.7	104.4
	5	102.4	102.8	102.0	103.7	102.4	104.0
	6	102.4	102.5	101.6	103.3	101.8	103.5
	7	102.3	102.1	101.3	102.9	101.3	102.9
	8	102.3	101.7	101.0	102.6	100.8	102.4
	9	102.4	101.6	100.7	102.4	100.5	102.2
	10	102.6	101.4	100.6	102.3	100.4	102.0

자료: 국민은행연구소, 말잔기준

주: 2009년 1월부터 <2008.12=100.0> 기준으로 변경됨

3. 주택전세가격 지수

<2008.12=100.0>

연 도	전국 주택전세가격 종합지수	주택전세가격 종합지수			아파트 전세가격 지수		
		서울	강북	강남	서울	강북	강남
2004	87.4	84.8	83.8	85.9	84.2	82.7	85.5
2005	90.1	86.8	83.7	89.9	89.3	85.1	92.8
2006	95.9	95.3	91.7	99.0	99.6	95.2	103.3
2007	98.3	98.9	96.7	101.2	101.8	99.5	103.8
2008	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2009	103.4	106.0	104.0	107.9	108.1	105.4	110.4
2007	1/4	97.0	96.8	93.4	100.3	101.3	104.5
	2/4	97.4	97.4	94.4	100.6	101.6	104.4
	3/4	97.9	98.3	95.5	101.2	101.9	104.3
	4/4	98.3	98.9	96.7	101.8	99.5	103.8
2008	1/4	99.4	100.7	99.1	102.3	101.2	104.5
	2/4	100.6	102.2	101.2	103.3	102.4	105.1
	3/4	101.3	102.9	102.0	103.8	103.0	104.9
	4/4	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2009	1/4	98.9	99.1	98.7	99.4	99.2	99.9
	2/4	99.6	100.2	99.4	101.1	100.9	102.3
	3/4	101.8	104.0	102.5	105.6	105.7	107.5
	4/4	103.4	106.0	104.0	107.9	108.1	110.4
2008	11	101.1	102.1	101.6	102.5	102.8	103.0
	12	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
2009	1	99.1	98.7	98.9	98.4	98.3	98.2
	2	98.8	98.7	98.7	98.8	98.5	98.9
	3	98.9	99.1	98.7	99.4	99.2	98.4
	4	99.1	99.5	99.0	100.0	99.8	98.6
	5	99.3	99.7	99.1	100.3	100.2	98.8
	6	99.6	100.2	99.4	101.1	100.9	99.3
	7	99.9	100.9	99.9	102.0	101.8	100.0
	8	100.4	101.7	100.5	102.9	102.8	100.8
	9	101.8	104.0	102.5	105.6	105.7	103.5
	10	102.5	105.1	103.5	106.7	106.8	104.6
	11	101.1	102.1	101.6	102.5	102.8	102.5
	12	103.4	106.0	104.0	107.9	108.1	105.4
2010	1	103.7	106.4	104.1	108.6	108.7	105.5
	2	104.3	107.1	104.7	109.5	109.8	106.3
	3	105.0	107.9	105.6	110.3	110.5	107.3
	4	105.7	108.5	106.2	110.8	111.1	107.8
	5	106.1	108.8	106.4	111.1	111.4	108.1
	6	106.6	109.0	106.5	111.5	111.6	108.0
	7	106.8	109.1	106.5	111.6	111.6	107.9
	8	107.2	109.3	106.7	112.0	111.9	108.1
	9	107.9	110.1	107.3	112.9	112.6	108.8
	10	108.8	111.1	108.2	114.0	113.9	109.9

자료: 국민은행연구소, 말잔기준

주: 2009년 1월부터 <2008.12=100.0> 기준으로 변경됨

4. 2010년 10월 구별 주택·아파트 가격지수 및 아파트 3.3㎡당 매매가격

<2008.12=100.0>

구 분	주택		아파트		
	매매가격지수	전세가격지수	매매가격지수	전세가격지수	3.3㎡당매매가격
강 북 구	102.5	107.3	97.3	105.9	1143.38
광 진 구	104.9	119.1	101.2	121.8	1869.84
노 원 구	97.1	109.6	96.7	110.5	1217.18
도 봉 구	97.1	107.4	95.5	108.3	1097.24
동대문구	100.8	105.3	100.5	107.9	1247.87
마 포 구	103.5	110.9	102.5	114.9	1658.66
서대문구	100.9	106.0	99.6	106.8	1222.58
성 동 구	99.3	110.4	99.2	114.1	1614.66
성 북 구	99.7	106.1	97.2	106.4	1278.00
용 산 구	101.4	107.3	99.5	110.6	2540.63
은 평 구	101.2	106.5	95.2	103.6	1247.13
종 로 구	104.0	105.4	102.8	107.6	1636.83
중 구	103.4	109.3	101.9	109.8	1697.67
중 랑 구	101.8	105.1	99.9	107.1	1125.52
강 남 구	104.2	114.1	104.3	116.1	3272.93
강 동 구	106.1	117.5	108.5	123.1	1847.50
강 서 구	99.5	119.5	97.6	119.1	1400.75
관 악 구	104.0	109.9	98.9	112.7	1264.24
구 로 구	97.8	107.9	98.3	110.2	1201.10
금 천 구	99.5	104.6	99.0	106.4	1012.68
동 작 구	101.4	109.1	98.7	114.3	1520.18
서 초 구	103.6	116.3	105.8	121.3	2851.33
송 파 구	102.7	119.7	102.4	126.2	2376.73
양 천 구	104.2	113.8	103.1	113.5	1936.97
영등포구	100.9	112.8	101.3	115.8	1695.60

주: 아파트 평당매매가 (단위: 만원/3.3㎡)

자료: 국민은행연구소, 부동산 114

1. 주요 금융지표

<기말, 단위:%,p>

연	도	국고채(3년)	회사채(3년)	CD(91일)	콜금리	종합주가지수	환율(W/U\$)	
2004		3.28	3.72	3.43	3.29	832.9	1,144.7	
2005		5.80	5.52	4.09	3.76	1,073.6	1,024.3	
2006		4.83	5.17	4.48	4.19	1,352.2	955.5	
2007		5.23	5.70	5.16	4.77	1,713.2	929.2	
2008		5.27	7.02	5.49	4.78	1,529.5	1,103.4	
2009		4.04	5.82	2.63	1.98	1,429.0	1,276.4	
2008	1/4	5.10	6.13	5.38	4.97	1,651.1	982.5	
	2/4	5.90	6.68	5.37	4.95	1,758.2	1,031.1	
	3/4	5.74	7.46	5.83	5.22	1,446.1	1,136.6	
	4/4	3.97	8.35	4.68	3.27	1,114.9	1,368.8	
2009	1/4	3.69	6.14	2.45	1.77	1,140.5	1,453.4	
	2/4	4.09	5.21	2.41	1.93	1,395.2	1,262.3	
	3/4	4.40	5.58	2.64	1.99	1,659.5	1,215.0	
	4/4	4.24	5.35	2.82	2.00	1,646.6	1,166.1	
2008	3	5.10	6.13	5.38	4.97	1,651.1	982.5	
	4	4.88	5.91	5.36	4.99	1,776.6	987.2	
	5	5.46	6.22	5.36	4.97	1,846.8	1,038.2	
	6	5.90	6.68	5.37	4.95	1,758.2	1,031.1	
	7	5.80	6.99	5.68	4.98	1,569.6	1,018.2	
	8	5.77	7.11	5.79	5.22	1,537.5	1,047.1	
	9	5.74	7.46	5.83	5.22	1,446.1	1,136.6	
	10	4.47	7.95	5.98	4.88	1,201.7	1,326.9	
	11	4.97	8.56	5.62	4.00	1,073.9	1,400.8	
	12	3.97	8.35	4.68	3.27	1,114.9	1,368.8	
	2009	1	3.44	7.34	3.22	2.43	1,156.4	1,354.7
		2	3.78	7.07	2.70	2.06	1,139.8	1,440.2
3		3.69	6.14	2.45	1.77	1,140.5	1,453.4	
4		3.76	5.68	2.42	1.80	1,322.1	1,336.3	
5		3.83	5.16	2.41	1.91	1,400.5	1,255.6	
6		4.09	5.21	2.41	1.93	1,395.2	1,262.3	
7		4.09	5.46	2.41	1.93	1,460.0	1,261.9	
8		4.42	5.74	2.48	1.98	1,577.9	1,239.7	
9		4.40	5.58	2.64	1.99	1,659.5	1,215.0	
10		4.47	5.60	2.79	1.99	1,630.6	1,174.8	
11		4.32	5.43	2.79	2.00	1,583.5	1,163.2	
12		4.24	5.35	2.82	2.00	1,646.6	1,166.1	
2010	1	4.29	5.40	2.88	2.00	1,682.2	1,138.8	
	2	4.19	5.32	2.88	2.00	1,599.0	1,156.8	
	3	3.94	5.02	2.83	2.01	1,665.5	1,136.1	
	4	3.77	4.69	2.51	2.00	1,730.3	1,115.7	
	5	3.70	4.48	2.45	2.01	1,648.3	1,168.4	
	6	3.75	4.65	2.45	2.00	1,691.9	1,214.0	
	7	3.88	4.81	2.58	2.21	1,731.1	1,204.9	
	8	3.73	4.68	2.63	2.27	1,762.2	1,180.1	
	9	3.48	4.41	2.66	2.27	1,815.8	1,162.9	
	10	3.24	4.13	2.66	2.26	1,889.7	1,122.2	

자료: 한국은행

2. 신설법인수 및 어음부도율

<단위: 개, %>

연 도	신설법인수				어음부도율	부도업체수
	서울계	제조업	건설	서비스업		
2003	22,448	4,066	2,045	16,294	0.06	2,031
2004	19,847	2,402	1,553	15,871	0.04	1,625
2005	20,939	2,128	1,747	17,027	0.03	1,254
2006	19,801	1,717	1,714	16,344	0.03	891
2007	20,063	1,715	1,766	16,555	0.01	735
2008	18,133	1,717	1,520	14,865	0.02	977
2009	20,401	3,081	1,402	15,838	0.02	741
2006 1/4	5,522	511	540	4,463	0.01	241
2/4	4,964	531	437	3,993	0.01	214
3/4	4,617	366	393	3,852	0.02	232
4/4	4,698	309	344	4,036	0.02	204
2007 1/4	5,384	287	384	4,508	0.01	190
2/4	5,237	483	415	4,329	0.01	170
3/4	4,625	508	446	3,663	0.01	176
4/4	4,817	328	429	4055	0.02	199
2008 1/4	4,943	336	472	4,129	0.02	205
2/4	4,800	470	479	3,843	0.03	217
3/4	4,491	430	378	3,669	0.01	233
4/4	3,899	481	191	3,224	0.02	322
2009 1/4	4,163	622	265	3,263	0.03	269
2/4	5,311	769	353	4,166	0.02	187
3/4	5,488	854	401	4,215	0.01	137
4/4	5,439	836	383	4,194	0.03	148
2009 1	1,195	193	63	937	0.03	104
2	1,409	197	115	1,095	0.03	73
3	1,559	232	87	1,231	0.02	92
4	1,866	248	111	1,493	0.02	84
5	1,426	203	91	1,127	0.03	52
6	2,019	318	151	1,546	0.01	51
7	1,974	321	158	1,490	0.01	45
8	1,638	264	112	1,254	0.01	35
9	1,876	269	131	1,471	0.01	57
10	1,704	246	122	1,330	0.02	43
11	1,764	275	129	1,353	0.03	43
12	1,971	315	132	1,511	0.03	62
2010 1	1,812	286	150	1,360	0.03	51
2	1,633	248	132	1,247	0.03	38
3	2,044	342	158	1,539	0.02	48
4	1,946	283	141	1,513	0.03	41
5	1,669	257	120	1,286	0.03	45
6	1,871	300	126	1,438	0.03	42
7	1,850	313	122	1,412	0.03	56
8	1,686	264	104	1,310	0.04	58
9	1,485	243	85	1,148	0.03	49
10	1,699	277	99	1,319	0.02	48

자료: 중소기업청, 한국은행

3. 서울시 신설법인수 및 증감률

<단위: 개, %>

구분	2010년			전월비	
	8월	9월	10월	증감	증감률
서울 계	1,686	1,485	1,699	214	14.4
농.임.어업 및 광업	8	9	4	-5	-55.6
제조업	264	243	277	34	14.0
음.식.료.품	28	28	38	10	35.7
섬유 및 가죽	37	46	52	6	13.0
목재,가구 및 종이제품	4	7	5	-2	-28.6
출판 및 인쇄업	9	6	8	2	33.3
고무 및 화학제품	30	33	35	2	6.1
기계, 금속업	25	25	29	4	16.0
전기.전자 및 정밀기기	85	63	82	19	30.2
자동차 및 운송장비	5	2	1	-1	-50.0
기타	41	33	27	-6	-18.2
건설 및 설비업	104	85	99	14	16.5
전기,가스 및 수도사업	4	2	1	-1	-50.0
건설업	100	83	98	15	18.1
서비스업	1,310	1,148	1,319	171	14.9
도매 및 소매업	356	348	381	33	9.5
숙박 및 음식점업	21	28	22	-6	-21.4
운수업	40	27	40	13	48.1
통신업	297	236	277	41	17.4
부동산 및 임대업	134	123	139	16	13.0
사업서비스업	89	63	79	16	25.4
교육서비스업	42	36	36	0	0.0
오락,문화및운동관련 서비스업	16	26	21	-5	-19.2
기타서비스업	18	19	23	4	21.1

자료: 중소기업청

| 자 · 료 · 출 · 처 |

경인지방통계청, 「2010 10월 서울시 산업활동동향」
 경인지방통계청, 「2010 10월 서울시 고용동향」
 경인지방통계청, 「2010 10월 서울시 소비자물가동향」
 경제통계시스템, 「<http://ecos.bok.or.kr>」
 농수산물유통공사, 「<http://www.garak.co.kr/youtong>」
 관세청, 「2010 10월 수출입 및 무역수지동향」
 국민은행연구소, 「2010 10월 전국주택가격동향조사」
 부동산114, 「2010 10월 서울시 아파트 평당매매가격」
 중소기업청, 「2010 10월 중 신설법인 동향」
 중소기업청, 중소기업조사통계시스템, 「<http://stat2.smba.go.kr>」
 통계청, 「2010년 10월 산업활동동향」
 통계청, 「2010년 10월 고용동향」
 통계청, 「2010년 10월 소비자물가동향」
 통계청, 통계정보시스템, 「<http://kosis.kr>」
 한국무역협회, 무역정보네트워크, 「<http://stat.kita.net>」
 한국은행, 「2010년 10월중 어음부도율 동향」
 한국은행, 「2010년 10월중 금융시장 동향」
 한국은행, 경제통계시스템, 「<http://ecos.bok.or.kr>」