

## 부록

### 1\_서울시 뉴타운·재개발 해제지역 리스트

(2019년 12월 기준)

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
종로구	누하1	누하동 8	23,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업, 지구단위계획	종합적 안전관리형
	명륜4	명륜4가 127	10,058	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	사직2	사직동 311-10	34,269	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	삼청제2주택 개량재개발구역	삼청동 산2-53	12,985	자연녹지지역	지구단위계획	생활안전 중심형
	송인3	송인동 1422	19,277	일반상업지역	지구단위계획	현상유지 안전관리형
	송인1	송인동 56-66	61,511	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	송인2	송인동 70-3	62,387	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	옥인1	옥인동 47	30,282	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업, 주택성능개선	종합적 안전관리형
	이화1	이화동 9-59	13,843	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	생활안전 중심형
	익선구역	익선동 165	31,122	일반상업지역	도시재생활성화사업, 지구단위계획	건축안전 중심형
	창신11	창신동 23-25	75,856	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	생활안전 중심형
	창신9	창신동 23-606	136,474	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	창신8	창신동 302-1	23,036	준주거지역	도시재생활성화사업, 지구단위계획	생활안전 중심형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
종로구	창신4	창신동 330-1	11,509	일반상업지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	창신2	창신동 373	18,347	일반상업지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	창신5	창신동 406-4	10,829	일반상업지역	도시재생 활성화사업	건축안전 중심형
	창신3	창신동 423-7	10,895	일반상업지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	창신6	창신동 436-64	10,738	일반상업지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	창신1	창신동 436-79	38,413	일반상업지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	창신12	창신동 50-1	71,824	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	생활안전 중심형
	창신7	창신동 567-1	11,882	제3종일반 주거지역	도시재생활성화사업, 지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	창신10	창신동 641-1	74,969	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	생활안전 중심형
	체부3-1	체부동 127	44,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업, 지구단위계획	생활안전 중심형
	충신1	충신동 1-1	29,602	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	종합적 안전관리형
	충신동6일대	충신동 6	40,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업, 지구단위계획	현상유지적 안전관리형
종구	필운3-2	필운동 129	13,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업, 지구단위계획	생활안전 중심형
	신당4	신당동 236	43,039	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	신당10	신당동 432	11,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	생활안전 중심형
용산구	장충3	장충동2가 112	40,000	제2종일반 주거지역	지구단위계획	현상유지 안전관리형
	용문16	용문동 8	95,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	원호로5	원호로3가 1	39,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	이태원8	이태원동 260	46,000	제1종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
성동구	한남1	이태원동 77	116,513	준주거지역	지구단위계획 (일부)	생활안전 중심형
	금호25	금호동3가 574	55,000	제2종일반 주거지역	-	종합적인 안전관리
	금호21	금호동4가 1221	46,148	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	마장24	마장동 457	58,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	현상유지적 안전관리형
	마장2	마장동 793-1	33,190	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
성동구	사근16	사근동 212-1	26,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	성동1	성수동2가 257-2	72,248	공업지역	-	현상유지적 안전관리형
	성수17	성수동2가 328	10,000	준공업지역	-	현상유지적 안전관리형
	송정8	송정동 73-766	105,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
광진구	광장6	광장동 332-9	16,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	구의3	구의동 236-40	14,000	제3종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	구의2	구의동 243-7	4,672	일반상업지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	구의1	구의동 246-10	4,917	일반상업지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	구의1존치 정비구역	구의동 246-15	3,887	일반상업지역	지구단위계획	종합적 안전관리형
	구의동 592일대	구의동 592	10,355	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	군자1	군자동 127-1	43,000	제3종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	자양2	자양동 216-9	14,026	일반상업지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	자양2존치 정비구역	자양동 219-25	2,649	준주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	자양4	자양동 219-35	5,824	준주거지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	자양11	자양동 227	35,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	중곡2	중곡동 124-55	16,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	화양동 132-29 일대	화양동 132-29	12,000	제3종일반 주거지역	지구단위계획	종합적 안전관리형
동대문구	신설2	신설동 89	21,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	용두5	용두동 129-48	15,000	제3종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	용두51	용두동 238-23	16,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	용두3	용두동 39	23,854	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	용두동 39-104일대	용두동 39-104	88,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	이문2	이문동 170-3	98,497	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
동대문 구	이문1	이문동 264-271	25,000	제1종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	장안12	장안동 104-5	19,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	장안동 135-9일대	장안동 135-9	15,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	장안13	장안동 289-12	22,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	장안11	장안동 317-4	13,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	장안동 320-13일대	장안동 320-13	20,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	장안동 350-6일대	장안동 350-6	25,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	장안4	장안동 391-17	60,802	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	장안19	장안동 405-6	17,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	장안동 453-19일대	장안동 453-19	19,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	전농10 (재개발)	전농동 134	25,639	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	전농10 (재건축)	전농동 2-19	20,000	제1종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	전농1	전농동 295-95	21,665	근린상업지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	제기3	제기동 1158-20	41,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	제기5	제기동 136	46,789	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	제기15	제기동 285	28,000	제3종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	제기12	제기동 67	98,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	생활안전 중심형
	제기2	제기동 862	25,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	휘경동 43-8일대	휘경동 43-8	49,000	제1종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
종로구	망우14	망우동 433-23	17,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 인 안전관리
	상봉4 (존치정비)	망우동 489-1	6,272	준주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	상봉3 (존치정비)	망우동 490-1	8,991	근린상업지역	지구단위계획	생활안전 중심형
	망우13	망우동 520-44	24,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	상봉5	망우동 564-10	3,705	일반상업지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	면목3-1	면목동 1069	17,520	제1종일반 주거지역	희망지사업	종합적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
중랑구	면목1	면목동 120-22	3,107	준주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	면목15	면목동 172-1	12,000	제3종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	면목25	면목동 393	16,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	목2	목동 166-33	11,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	목6	목동 173-23	20,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	목7	목동 177-4	12,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	목1	목동 233-31	19,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	현상유지적 안전관리형
	목4	목동 237-45	19,668	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	현상유지적 안전관리형
	목5	목동 238-112	16,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	생활안전 중심형
	상봉3 (재정비촉진)	상봉동 101	29,610	준주거지역	지구단위계획	생활안전 중심형
	상봉6	상봉동 107-1	98,342	준주거지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	상봉1	상봉동 108	11,833	준주거지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	미아11	상봉동 314-1	32,143	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	상봉동 50-1일대	상봉동 50-1	27,429	준주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	상봉동 90일대	상봉동 90	6,698	일반상업지역	지구단위계획	종합적 안전관리형
	상봉동 91-1일대	상봉동 91-1	3,032	일반상업지역	지구단위계획	종합적 안전관리형
	신내23	신내동 493	34,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	신내동 579 일대	신내동 579	22,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	중화9	중화동 131-35	18,000	제2종일반 주거지역	가로주택정비사업	현상유지적 안전관리형
	중화24	중화동 134	50,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	중화10	중화동 158-11	15,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	중화동 274-5일대	중화동 274-5	11,000	제1종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	중화3	중화동 296-78	92,624	제2종일반 주거지역	희망지사업	현상유지적 안전관리형
	중화2	중화동 309-70	90,671	제2종일반 주거지역	희망지사업	현상유지적 안전관리형
	중화22	중화동 324	18,000	제2종일반 주거지역	희망지사업	종합적 안전관리형
	중화2	중화동 329-38	140,855	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	현상유지적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
성북구	신길음3	길음동 1089	18,000	제3종일반 주거지역	지구단위계획	생활안전 중심형
	신길음2	길음동 489-87	8,000	일반상업지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	돈암28	돈암동 538-48	18,000	제1종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	동선1	돈암동 74-15	16,811	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	동소문12	동소문동6가 199	25,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	삼선6	삼선동1가 11-53	20,629	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	종합적 안전관리형
	삼선16	삼선동1가 512-204	41,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	종합적 안전관리형
	삼선17	삼선동1가 512-34	35,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업, 지구단위계획(일부)	종합적 안전관리형
	석관1	석관동 341-16	72,991	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업, 도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	석관2	석관동 73-1	24,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	성북3 (정비예정구역)	성북동 29-51	22,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	종합적 안전관리형
	성북3 (정비구역)	성북동 3-38	68,519	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	안암31	안암동2가 59	12,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	장위12	장위동 231-233	48,514	제1종일반 주거지역	기타 (도시활력증진사업)	건축안전 중심형
	장위13	장위동 232-17	318,415	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	장위15	장위동 233-42	189,450	제2종일반 주거지역	가로주택정비사업	건축안전 중심형
	장위9	장위동 238-83	85,878	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	장위11	장위동 68-141	159,451	제2종일반 주거지역	가로주택정비사업, 도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	장위8	장위동 85	119,371	제2종일반 주거지역	가로주택정비사업	건축안전 중심형
	정릉4	정릉동 164-1	33,410	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	길음4	정릉동 170-1	12,056	제3종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	성북2	정릉동 289-16	26,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	정릉5	정릉동 410-10	66,919	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	정릉2	정릉동 710-81	31,248	제1종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	정릉1	정릉동 716-8	25,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
성북구	정릉3	정릉동 717-14	11,000	제1종일반 주거지역	지구단위계획	생활안전 중심형
	정릉3	정릉동 894	50,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	종합적 안전관리형
	정릉8	정릉동 895	30,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	종합적 안전관리형
	종암3	종암동 103-18	17,312	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	종암2	종암동 54-388	23,957	제1종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	종암동 9-31일대	종암동 9-31	52,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	월곡4	하월곡동 34-10	20,133	제3종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	월곡7	하월곡동 81-450	12,000	제3종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	신월곡3	하월곡동 88-198	15,000	일반상업지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
강북구	강북2	미아동 42-8	19,447	일반상업지역	-	생활안전 중심형
	강북8	미아동 58-2	4,000	준주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	미아10	미아동 6	25,000	제3종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	강북7	미아동 60-5	11,526	제3종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	강북4	미아동 62-7	8,524	준주거지역	-	종합적 안전관리형
	미아1	미아동 681	14,156	준주거지역	지구단위계획 (일부)	종합적 안전관리형
	미아동 688-5일대	미아동 688-5	28,220	준주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	강북1	미아동 70-9	4,000	준주거지역	지구단위계획	생활안전 중심형
	미아12	미아동 776-68	22,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	미아4-1	미아동 8-373	51,265	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	미아18	미아동 87-33	35,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	번17	번동 441-3	33,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	수유7	수유동 254-72	18,000	제3종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	수유6	수유동 291-224	52,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	수유10	수유동 443-30	11,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
강북구	수유1-1	수유동 472-81	70,000	제2종일반 주거지역	도시재생 활성화사업, 지구단위계획(일부)	건축안전 중심형
	수유9	수유동 508-92	58,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	수유8	수유동 516-21	39,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	수유4	수유동 535-1	27,000	제1종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	수유5	수유동 560	44,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	수유12	수유동 711	103,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	우이2	우이동 170-2	79,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	우이1	우이동 180-47	19,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	우이3	우이동 73-95	27,000	제1종일반 주거지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
도봉구	도봉1	도봉동 624	11,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적인 안전관리
	도봉3	도봉동 625	17,804	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	방학4	방학동 386-42	12,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	방학3	방학동 396-50	14,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	방학5	방학동 604-35	17,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	현상유지적 안전관리형
	방학2	방학동 610-2	18,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	방학6	방학동 615-1	15,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	현상유지적 안전관리형
	방학7	방학동 664-9	23,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	쌍문2	쌍문동 137-13	41,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	쌍문12	쌍문동 460-188	40,000	제1종일반 주거지역	희망지사업	종합적 안전관리형
	쌍문11	쌍문동 460-80	26,000	제1종일반 주거지역	희망지사업	생활안전 중심형
	쌍문10	쌍문동 478-47	10,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	쌍문8	쌍문동 494-22	16,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	쌍문9	쌍문동 524-87	26,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	창3	창동 244	16,000	준주거지역	지구단위계획	종합적 안전관리형



자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
도봉구	창동14	창동 449-45	10,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	창동15	창동 453-24	11,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	현상유지적 안전관리형
	창동16	창동 521-16	28,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
노원구	공릉2	공릉동 240-169	26,873	제2종일반 주거지역	희망지사업	현상유지적 안전관리형
	공릉동 503-4일대	공릉동 503-4	49,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	현상유지적 안전관리형
	공릉동 684-6일대	공릉동 684-6	23,000	제3종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	상계3	상계동 71	189,833	제2종일반 주거지역	희망지사업사업, 지구 단위계획(일부)	생활안전 중심형
	월계동 39-1일대	월계동 39-1	12,000	제3종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	월계7	월계동 475-2	12,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	월계6	월계동 496-8	10,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
은평구	갈현동 12-248일대	갈현동 12-248	32,000	제1종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	갈현2	갈현동 326	14,000	제3종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	구산동 16-45일대	구산동 16-45	25,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	구산1	구산동 177-8	32,494	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	구산동 25-2일대	구산동 25-2	23,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	불광22	불광동 23	14,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	불광19	불광동 442	80,000	제1종일반 주거지역	도시재생 활성화사업	종합적 안전관리형
	불광1	불광동 445-10	35,000	제1종일반 주거지역	도시재생 활성화사업	종합적 안전관리형
	불광8	불광동 600	15,760	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	수색10	수색동 160-1	11,376	준주거지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	수색14	수색동 309-8	42,188	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	생활안전 중심형
	수색2	수색동 367-6	5,026	일반상업지역	-	생활안전 중심형
	신사19	신사동 184	68,499	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	신사동 200일대	신사동 200	42,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	생활안전 중심형
	신사18	신사동 237	15,000	제1종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
은평구	역촌2	역촌동 2-45	35,920	제3종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	역촌7	역촌동 73-23	36,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	생활안전 중심형
	응암2	응암동 675-2	25,329	제3종일반 주거지역	주거환경관리사업	종합적 안전관리형
	증산1	증산동 185-2	38,323	제2종일반 주거지역	-	형상유지적 안전관리형
	증산4	증산동 205-33	172,932	제2종일반 주거지역	가터(역세권공공임대 주택)	종합적 안전관리형
	증산1 (재정비촉진구역)	증산동 221-5	12,917	제2종일반 주거지역	지구단위계획 (일부)	형상유지적 안전관리형
서대문구	가재울3	남가좌동 104-2	9,275	준주거지역	지구단위계획	형상유지적 안전관리형
	남가좌12	남가좌동 329-7	25,000	제3종일반 주거지역	-	형상유지적 안전관리형
	남가좌11	남가좌동 337-6	19,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	북가좌3	북가좌동 273-8	14,000	제3종일반 주거지역	희망지사업	생활안전 중심형
	북가좌5	북가좌동 291-1	72,000	제2종일반 주거지역	희망지사업	형상유지적 안전관리형
	북가좌4	북가좌동 322-1	85,000	제2종일반 주거지역	희망지사업	형상유지적 안전관리형
	북가좌1	북가좌동 340-30	21,165	제2종일반 주거지역	희망지사업	형상유지적 안전관리형
	연희15	연희동 723-10	38,000	제1종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	충정로1	충정로3가 281-18	8,467	제3종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	홍은23	홍은동 10-213	34,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	생활안전 중심형
	홍은8	홍은동 11-320	33,923	제2종일반 주거지역	지구단위계획 (일부)	생활안전 중심형
	홍은10	홍은동 400-6	19,000	제3종일반 주거지역	-	형상유지적 안전관리형
	홍은협의구역	홍은동 411-3	117,000	제2종일반 주거지역	-	형상유지적 안전관리형
	홍은1	홍은동 48-149	11,564	제3종일반 주거지역	지구단위계획 (일부)	건축안전 중심형
	홍은25	홍은동 8-1093	24,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	종합적 안전관리형
	홍은27	홍은동 8-400	100,000	제1종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	홍제2	홍제동 131-2	16,139	제3종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	홍제5	홍제동 165-2	5,691	준주거지역	지구단위계획	생활안전 중심형
홍제24	홍제동 266	29,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형	

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
서대문구	홍제4	홍제동 266-211	13,959	제2종일반 주거지역	도시재생 활성화사업	종합적 안전관리형
	홍제1	홍제동 298-9	42,085	제2종일반 주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	홍제동 360 일대	홍제동 360	79,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	홍제12	홍제동 8-50	23,000	제1종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
마포구	공덕18	공덕동 15	41,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	노고산동 19-93일대	노고산동 19-93	57,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	대흥15	대흥동 338-1	18,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	망원동 439일대	망원동 439	11,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	서교6	서교동 474-3	10,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	성산동165	성산동 165	19,000	제1종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	신수13	신수동 42-10	35,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	연남1	연남동 245-1	64,917	제2종일반 주거지역	희망지사업	건축안전 중심형
	염리5	염리동 105	81,426	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	염리4	염리동 9	38,809	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	합정7	합정동 381-49	2,985	일반상업지역	지구단위계획	생활안전 중심형
	합정5	합정동 383-14	4,043	일반상업지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	합정9	합정동 414-3	5,217	일반상업지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
양천구	신월1	신월동 159	92,546	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	신월동 460-5일대	신월동 460-5	28,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	신월3	신월동 479-18	11,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	신월2	신월동 487-4	15,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	신월5	신월동 77-1	37,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	건축안전 중심형
	신정1-5	신정동 1156-16	52,327	제1종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
강서구	방화8	공향동 14-74	28,060	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	방화	공향동 18-27	23,910	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	공향20	공향동 61	27,000	제2종일반 주거지역	희망지사업	현상유지적 안전관리형
	등촌동 567일대	등촌동 567	28,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	등촌22	등촌동 643	23,381	제2종일반 주거지역	가로주택정비사업	현상유지적 안전관리형
	등촌동 654일대	등촌동 654	28,000	제2종일반 주거지역	지구단위계획 (일부)	종합적 안전관리형
	방화4	방화동 249-59	34,730	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	방화3	방화동 612-103	90,838	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	방화1	방화동 648-45	32,570	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	화곡24	화곡동 424	47,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
구로구	가리봉재정비 촉진지구	가리봉동 125	332,929	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	가리봉5	가리봉동 2-92	81,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	현상유지적 안전관리형
	개봉2	개봉동 133-11	33,115	제2종일반 주거지역	희망지사업	건축안전 중심형
	개봉1	개봉동 138-2	49,120	제3종일반 주거지역	희망지사업	건축안전 중심형
	개봉4	개봉동 288-7	23,227	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업, 희망지사업	건축안전 중심형
	고척7	고척동 134-93	91,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	구로13	구로동 142-66	46,000	제2종일반 주거지역	희망지사업	현상유지적 안전관리형
	구로1	구로동 429-63	47,846	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	구로14	구로동 545	20,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	오류4	오류동 18-8	13,000	제2종일반 주거지역	희망지사업	생활안전 중심형
	오류3	오류동 23-32	12,000	제3종일반 주거지역	희망지사업	현상유지적 안전관리형
	오류1	오류동 241-2	22,131	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
금천구	가산1	가산동 146-78	19,000	제2종일반 주거지역	-	종합적인 안전관리
	가산2	가산동 149-5	10,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	독산20	독산동 1022	25,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	독산1	독산동 144-45	13,518	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	독산4/독산5	독산동 147-20, 149-15	34,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업, 주택성능개선지원지구	현상유지적 안전관리형
	독산18	독산동 47	35,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	독산2	독산동 958-32	105,309	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	시흥1	시흥동 200	140,058	제2종일반 주거지역	기타 (새뜰마을사업)	종합적 안전관리형
	시흥12	시흥동 794-7	12,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	시흥22	시흥동 804	13,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	시흥11	시흥동 812-25	17,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	시흥19	시흥동 814	39,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	시흥23	시흥동 874	18,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	시흥21	시흥동 879	21,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	시흥10	시흥동 881-26	10,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	시흥15	시흥동 905-64	14,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	시흥2	시흥동 919	182,717	제2종일반 주거지역	도시재생 활성화사업	종합적 안전관리형
	시흥3	시흥동 939-4	31,832	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
영등포구	당산2	당산동2가 110	15,764	준공업지역	-	생활안전 중심형
	대림9	대림동 786	19,000	제2종일반 주거지역	가로주택정비사업	건축안전 중심형
	신길1	신길동 157-26	62,696	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	신길2	신길동 205-69	61,971	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	신길15	신길동 276-1	105,733	제2종일반 주거지역	주택성능개선지원지구	종합적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
영등포구	신길16	신길동 314-4	80,272	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	신길4	신길동 4914-9	52,112	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	영등포1-20	영등포동2가 256	9,621	준주거지역	-	생활안전 중심형
	영등포1-21	영등포동2가 299	11,264	준주거지역	-	생활안전 중심형
	영등포1-19	영등포동2가 333	1,945	준주거지역	-	생활안전 중심형
	영등포1-15	영등포동2가 34-4	1,785	준주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	영등포1-17	영등포동2가 34-75	1,759	준주거지역	-	종합적 안전관리형
	영등포1-26	영등포동2가 439	59,000	준주거지역	가로주택정비사업	현상유지적 안전관리형
	영등포1-10	영등포동5가 100	4,021	준주거지역	-	생활안전 중심형
	영등포1-8	영등포동5가 38-3	3,147	준주거지역	-	종합적 안전관리형
	영등포1-5	영등포동5가 46-4	2,805	준주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	영등포1-7	영등포동5가 49-1	3,597	준주거지역	-	종합적 안전관리형
	영등포1-18	영등포동5가 6	4,905	준주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	영등포1-6	영등포동5가 64	2,272	준주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	영등포1-9	영등포동5가 81-1	2,185	준주거지역	-	생활안전 중심형
	영등포1-1	영등포동7가 105-7	6,887	준주거지역	-	현상유지적 안전관리형
동작구	신노량진시장 정비사업구역	노량진동 307-9	7,300	제3종일반 주거지역	-	종합적인 안전관리
	대방1	대방동 402-6	11,905	제3종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	본동6	본동 11	14,833	제1종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	사당10	사당동 129-4	13,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	사당12	사당동 316-177	42,000	제2종일반 주거지역	도시재생 활성화사업	생활안전 중심형
	상도7	상도동 159-1	55,618	제2종일반 주거지역	지구단위계획	생활안전 중심형
	상도5	상도동 184	14,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	상도17	상도동 244	74,000	제2종일반 주거지역	도시재생 활성화사업	현상유지적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
동작구	상도8	상도동 279	11,000	제1종일반 주거지역	주거환경관리사업	생활안전 중심형
	상도2	상도동 350-8	10,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	상도3	상도동 366-12	12,000	제3종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	상도6	상도동 산65	55,000	제2종일반 주거지역	-	종합적 안전관리형
	흑석10	흑석동 204-9	32,952	제1종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
관악구	남현동 1072일대	남현동 1072	10,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	봉천15	봉천동 14	31,000	제2종일반 주거지역	희망지사업, 주택성능개선지원지구	건축안전 중심형
	봉천2	봉천동 1521-17	14,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	봉천8-1	봉천동 1535-10	80,265	제2종일반 주거지역	가로주택정비사업	건축안전 중심형
	봉천7	봉천동 1613-10	13,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	봉천동 1646일대	봉천동 1646	19,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	봉천동 459-28일대	봉천동 459-28	16,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	봉천6	봉천동 63-39	16,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	봉천14	봉천동 634	12,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	봉천동 685일대	봉천동 685	98,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	봉천4	봉천동 892-28	22,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	현상유지적 안전관리형
	봉천1	봉천동 944-1	7,578	제2종일반 주거지역	지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	신림12	신림동 110-19	13,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	신림13	신림동 1464	25,000	제3종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	신림14	신림동 1482	67,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	신림동 1657-33일대	신림동 1657-33	12,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	신림8	신림동 1665-9	12,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	신림동 409-151일대	신림동 409-151	12,000	제1종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형

자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
관악구	신림30	신림동 624	29,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	종합적 안전관리형
	신림동 646일대	신림동 646	115,000	제2종일반 주거지역	도시재생활성화사업	건축안전 중심형
	신림31	신림동 675	78,000	제1종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
서초구	서초4	방배동 856-13	22,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
	방배8	방배동 913-24	21,000	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
	신반포26차	잠원동 62-4	5,001	제2종일반 주거지역	기타 (소규모재건축사업)	건축안전 중심형
강남구	논현22	논현동 246	12,478	제1종일반 주거지역	-	생활안전 중심형
송파구	거여새마을	거여동 549	140,554	제2종일반 주거지역	존치관리구역	현상유지적 안전관리형
	마천시장정비 사업구역	마천동 140-3	9,757	제2종일반 주거지역	단독주택재건축 정비구역	건축안전 중심형
	마천2	마천동 183	91,983	제2종일반 주거지역	지구단위계획 (일부)	현상유지적 안전관리형
	마천성당	마천동 93-5	163,480	제2종일반 주거지역	존치관리구역	현상유지적 안전관리형
	송파동 100일대	송파동 100	24,925	제2종일반 주거지역	-	건축안전 중심형
강동구	고덕2-1	고덕동 178	79,677	제2종일반 주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	고덕2-2	고덕동 260	87,511	제2종일반 주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	고덕1	고덕동 501	125,635	제2종일반 주거지역	지구단위계획	건축안전 중심형
	둔촌동70일대	둔촌동 70	14,000	제2종일반 주거지역	-	현상유지적 안전관리형
	성내2	성내동 12-3	18,674	제3종일반 주거지역	도시재생 활성화사업	종합적 안전관리형
	성내16	성내동 502-8	13,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업	현상유지적 안전관리형
	성내4	성내동 77-39	17,838	준주거지역	도시재생 활성화사업	현상유지적 안전관리형
	암사24	암사동 458	28,000	제2종일반 주거지역	주거환경관리사업, 도시재생활성화사업	현상유지적 안전관리형
	암사23	암사동 514	13,000	준주거지역	지구단위계획	생활안전 중심형
	천호동178일대	천호동 178	83,000	제2종일반 주거지역	희망지사업, 지구단위계획(일부)	현상유지적 안전관리형
	천호40	천호동 210-7	112,000	제2종일반 주거지역	희망지사업	생활안전 중심형
	천호7	천호동 336-14	117,945	제2종일반 주거지역	존치관리구역	현상유지적 안전관리형



자치구	구역명	대표지번	면적(㎡)	용도지역	대안사업	안전관리 유형
강동구	천호5	천호동 362-60	46,112	제2종일반 주거지역	존치관리구역	현상유지적 안전관리형
	천호6	천호동 391-24	41,685	제2종일반 주거지역	존치관리구역	건축안전 중심형
	천호4	천호동 399-25	15,482	제2종일반 주거지역	존치관리구역	종합적 안전관리형
	천호3	천호동 413-1	7,290	일반상업지역	존치관리구역	종합적 안전관리형
	천호2	천호동 415-23	2,741	일반상업지역	존치관리구역	현상유지적 안전관리형
	천호1	천호동 428-1	10,593	일반상업지역	존치관리구역	건축안전 중심형
	천호9	천호동 451-9	1,857	일반상업지역	희망지사업, 지구단위계획	생활안전 중심형
	천호7	천호동 452-4	16,595	일반상업지역	도시재생 활성화사업	현상유지적 안전관리형
	천호5	천호동 453-14	2,596	일반상업지역	희망지사업, 지구단위계획	건축안전 중심형
	천호4	천호동 453-22	2,806	일반상업지역	희망지사업, 지구단위계획	현상유지적 안전관리형
	천호2(재정비 촉진구역)	천호동 454-1	19,852	일반상업지역	존치관리구역	생활안전 중심형
	천호1(재정비 촉진구역)	천호동 455-8	10,430	일반상업지역	-	현상유지적 안전관리형
	천호3	천호동 91-52	60,000	제2종일반 주거지역	-	생활안전 중심형