

목차

01 연구개요	2
1_ 전년도 연구결과 I: 슈퍼블록단위 다세대·다가구주택지 특성	2
2_ 전년도 연구결과 II: 공동시설부지 확보를 위한 거점사업형 재생모델 개발	11
3_ 3차년도 연구배경과 추진방법	15
02 다세대·다가구주택지 정비수단, 가로주택정비사업의 추진실태	18
1_ 가로주택정비사업의 제도 도입과 변화	18
2_ 서울시 가로주택정비사업 추진 현황	19
3_ 서울시 가로주택정비사업 추진 유형별 실태 분석	22
4_ 가로주택정비사업 실태 분석의 시사점	25
03 개발 사례분석을 통한 연계형 가로주택정비사업 제도화 쟁점 도출	28
1_ 연계형 가로주택정비사업 제도화 쟁점 도출 방법	28
2_ 가로주택정비사업 관련 법 조항 검토	29
3_ 연계형 가로주택정비사업 추진을 위한 개발사례 분석	34
4_ 연계형 가로주택정비사업 제도화의 쟁점 종합	43
04 연계형 가로주택정비사업 모의실험을 통한 실현방안 마련	46
1_ 연계형 가로주택정비사업 모의실험 대상지 선정	46
2_ 연계형 가로주택정비사업 실현방안	48
3_ 연계형 가로주택정비사업 적용 시뮬레이션 전후 비교	62
05 제도 개선 건의	66
1_ 빈집 및 소규모주택정비에 관한 특별법 개선	66

2_ 서울시 조례 개정 및 단지조성기준 마련	69
--------------------------	----

참고문헌	71
------	----

Abstract	72
----------	----

