

부록 : FGI조사를 위한 체크리스트

구 분		질 문
공 통 기 타	역할 및 보완사항	<ul style="list-style-type: none"> - 사업에 대한 전반적인 평가는? - 희망의 집수리·가꿈주택의 정책적 역할은 무엇이라고 생각하며, 보완하여야 할 점은? - 주택적응(housing adaptation)을 위한 잔손보기, 가구 등의 재배치 등을 도입하는 것은? - 청년 / 신혼부부 임차가구를 정책대상에 포함시키는 것은?
	운영·관리방식 (전달체계)	<ul style="list-style-type: none"> - 전반적인 개선점은? - 사전진단(주택조사)을 도입하고, 사후감리(검사)를 강화할 필요성은? - 지원대상 주택의 경과연수를 10년 / 15년 정도로 낮추는 것은? - 서울시가 표준시방서를 갖추는 것은? - 제3의 기관에게 개량상담, 견적서검토, 공사확인 등을 맡길 필요성은?
	일반적인 주택개량 지원체계	<ul style="list-style-type: none"> - 전반적인 대상자 확대의 필요성은? - 준공공기관으로 영국의 HIA(Housing Improvement Agency)와 같은 기관을 구축할 것인가? - 민간조직을 활용하여 일본의 주택리폼 사업자단체 등록제도·'리폼평가 내비'와 같은 기능을 갖출 것인가?
희망의 집수리	수혜자 선정	<ul style="list-style-type: none"> - 자치구·동주민센터뿐만 아니라 지원자신청(신청주의)을 적용할 필요는? → 동주민센터가 추천한 가구가 수혜가구
	운영·관리방식 (전달체계)	<ul style="list-style-type: none"> - 공공주도형과 민간주도형의 통합은? → 한국해비타트 외에는 민간주도형에 참여한 기관이 없는 상황이고, 2020년 이후 민간주도형 실적이 없음 - 시공지원 한도금액의 확대는?
가꿈주택	수혜자 선정	<ul style="list-style-type: none"> - 수혜가구가 개량상담 및 업체선정 후에 신청하는 것의 문제점은? → 금액이 과도한 견적서 등 - 자가소유자뿐만 아니라 '소유자 동의 + 임차인 신청' 방식은?
	운영·관리방식 (전달체계)	<ul style="list-style-type: none"> - 주택임대를 위한 개량공사에도 지원할 것인가? - 장수명화·사회적 요구성능 충족을 목적으로 성능·품질개량의 목표에 따라 지원내용을 한정할 필요는? → 일본은 내진성 향상, 에너지 절약 대책, 구조체 등의 열화대책, Barrier-free, 3세대 동거대응형, 텔레워크용, 진단 시에 지적받은 부분 등의 공사를 지원 - 시공지원 정책대상의 확대는? → 청년 임차가구의 주택개량이 증가하는 현상